

# Se Vende Depto 1D+1B en Pleno Centro de Concepción



UF 2.042,1 / \$83.000.000

📍 Concepción Centro

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 40 m<sup>2</sup> construidos



# Se Vende Depto 1D+1B en Pleno Centro de Concepción

Atención Inversionistas!!

SE VENDE DEPARTAMENTO EN PLENO CENTRO DE CONCEPCIÓN

1D +1B

- Living comedor amplio.
- cocina Pequeña cerrada.
- 1 Dormitorio con closet.
- 1 Baño
- Piso flotante.
- (Sin balcón ni estacionamiento)
- 40 m2 aprox estimativos.
- 2 Piso
- 2 Ascensores por torres
- Conserjería 24/7
- Valor gastos comunes \$48.000 aprox mensual.
- Propiedad Destino habitacional, bajo costo de mantención.
- En buen estado, recientemente pintado completo por dentro.
- Insuperable conectividad, a 3 cuadras del paseo peatonal, por calle Anibal Pinto, gran plusvalía, sector muy demandado, Ideal para inversión (Valor del arriendo sobre \$400.000 aprox)
- Valor: \$83.000.000

Más comisión 2% corredora de Propiedades

Más información contactar a

María José García Ringlele

Corredora de Propiedades

+569 9590 2273

**\*\*Dispongo de más propiedades similares\*\***

Gastos comunes aproximados: **\$48.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

Orientación: **Oriente**

**Barrio:**

Colegios (5 min)  
Comercio (0 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (1 min)  
Parques (1 min)

- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living

- ✓ Ascensor
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable