

# Amplio departamento en Arriendo o Venta Edificio Plaza Mayor II



UF 15,1 / \$600.000

📍 concepcion

🛏️ 3 dormitorios

🛁 1 dormitorios en suite

🚻 2 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 77 m² construidos



# Amplio departamento en Arriendo o Venta Edificio Plaza Mayor II

Descubra la comodidad y conveniencia de vivir en el corazón de Concepción. Este amplio departamento en Venta o Arriendo, ofrece una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar céntrico, con excelente conectividad y a un precio inigualable.

Ubicado en el Edificio Plaza Mayor II, este departamento le espera con un iluminado y espacioso Living Comedor, cocina amoblada, loggia con instalación para lavadora y secadora, 3 dormitorios, incluyendo uno en suite, y 2 baños, Ventanas termopanel y piso flotante en todas las habitaciones. Aquí podrás disfrutar de preciosos jardines, piscina exterior, gimnasio, salón de eventos, sala de reuniones, sala de estudio, cancha de basketball, ideal para familias o profesionales que buscan espacio y confort. Además, cuenta con 1 estacionamiento subterráneo y 1 bodega, brindándole soluciones prácticas para su día a día.

Disfrute de la tranquilidad y seguridad que ofrece este edificio con conserjería 24 horas. Su ubicación en el piso 11 de la Torre 2 le proporciona vistas despejadas y luminosidad natural, mantenido en excelentes condiciones.

Este departamento ofrece la combinación perfecta de vida urbana y comodidad. Con acceso inmediato a servicios, comercio y transporte público, tendrá todo lo que necesita al alcance de su mano. La ubicación estratégica le permite disfrutar de la vibrante vida del centro de Concepción, con sus restaurantes, tiendas y centros culturales.

Valor de arriendo mensual \$600.000.+ ggcc\$100.000.-aprox

Se solicita 1 mes anticipado + 1 mes de garantía

Valor de Venta :3.500U.F.

+ Comisión corretaje

Previa Revisión de antecedentes y Evaluación comercial

No pierda esta oportunidad de vivir en un departamento con una ubicación privilegiada y todas las comodidades que necesita. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar!

Gastos comunes aproximados: \$100.000

## Más características

Orientación:

**Norponiente**

Pisos: 14

Año construcción: 2005

### Barrio:

Colegios (2 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (8 min)

Ciclovía (6 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (7 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (5 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Home Office

✓ Jardín

✓ Living

✓ Logia

✓ Parrilla

✓ Ascensor

✓ Cancha de  
✓ básquetbol

✓ Gimnasio

✓ Juegos Infantiles

✓ Salón de Fiesta

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Caldera

# Amplio departamento en Arriendo o Venta Edificio Plaza Mayor II

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Piscina</li><li>✓ Play room</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Ascensor</li><li>Cancha de<br/>✓ básquetbol</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Caldera</li><li>Conexión para<br/>✓ Lavarropas</li><li>✓ Cowork</li><li>✓ Recepción</li><li>Salón de usos<br/>múltiples</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Conexión para<br/>Lavarropas</li><li>✓ Cowork</li><li>✓ Recepción</li><li>Salón de usos<br/>múltiples</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Home Office</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Play room</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li></ul> |
|--|---|---|