

# Gran Casa en barrio Cerrado!! Potencial Comercial



UF 30 / \$1.192.710

📍 Pajaritos

🛏 6 dormitorios

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 230 m<sup>2</sup> construidos

🌳 216 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# Gran Casa en barrio Cerrado!! Potencial Comercial

Oportunidad única en Estación Central: Amplia casa en barrio cerrado con inmenso potencial comercial. Ideal para familias grandes o inversionistas que buscan un hogar espacioso y seguro con excelente conectividad.

Esta magnífica propiedad de 230 m² construidos sobre un terreno de 216 m², ofrece 6 dormitorios y 3 baños, perfecta para adaptarse a las necesidades de su familia o proyecto. Disfrute de la comodidad de contar con 2 estacionamientos interiores y la posibilidad de disponer de varios estacionamientos exteriores, garantizando seguridad y facilidad de acceso para sus vehículos. La casa se distribuye en 2 pisos, proporcionando espacios bien definidos y funcionales para la vida diaria.

Ubicada en un consolidado barrio cerrado, esta casa ofrece la tranquilidad y seguridad que usted y su familia merecen. Su potencial comercial es inmenso, permitiendo la posibilidad de desarrollar un negocio desde la comodidad de su hogar o transformarla en oficinas. La amplitud de sus espacios permite adaptarlos a sus necesidades. La propiedad tiene una orientación que asegura buena iluminación natural durante todo el día.

La ubicación estratégica en el sector de Pajaritos, comuna de Estación Central, garantiza una excelente conectividad con el resto de la ciudad. A pocos minutos encontrará acceso a transporte público, colegios, supermercados y una amplia variedad de servicios. Disfrute de la cercanía a parques y áreas verdes, ideales para actividades al aire libre y el esparcimiento familiar. Esta casa se encuentra en un entorno residencial tranquilo, pero a la vez cercano a todo lo que necesita para una vida cómoda y práctica.

Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta casa tiene para ofrecer!

## Más características

<b>Pisos: 2</b> <b>Año construcción: 2004</b>	<b>Barrio:</b> Metro (3 min) Colegios (12 min) Supermercado (6 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	<div><div>✓</div>Baño de visitas</div> <div><div>✓</div>Bodega</div> <div><div>✓</div>Cocina</div> <div><div>✓</div>Home Office</div> <div><div>✓</div>Sala de estar</div> <div><div>✓</div>Terraza</div> <div><div>✓</div>Condominio cerrado</div> <div><div>✓</div>Agua potable</div>	<div><div>✓</div>Sala de estar</div> <div><div>✓</div>Terraza</div> <div><div>✓</div>Condominio cerrado</div> <div><div>✓</div>Agua potable</div> <div><div>✓</div>Baño de visitas</div> <div><div>✓</div>Bodega</div> <div><div>✓</div>Cocina</div> <div><div>✓</div>Home Office</div>
--	---	---	---