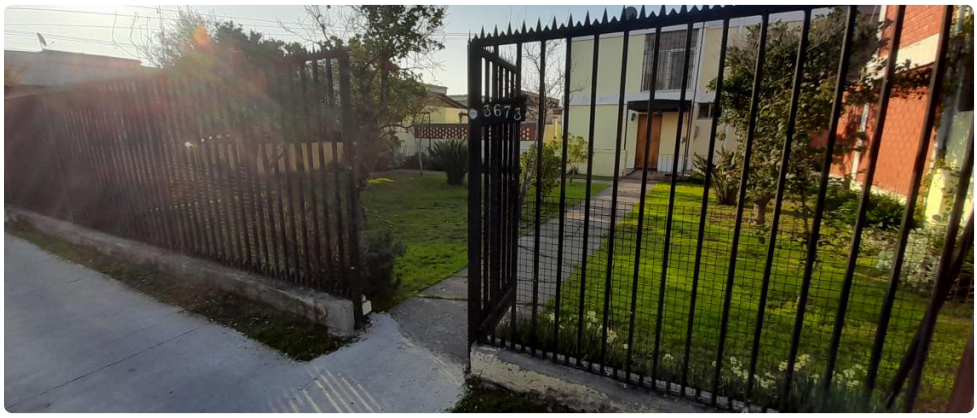
VENTA CASA 4D 2B EL LLANO SAN MIGUEL



UF **6.700** / $**264.549.500**

ENTRE SOTO AGUILAR Y ARCANGEL SAN MIGUEL

- 4 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 2 estacionamientos
- 100 m² construidos
- 346 m² terreno

VENTA CASA 4D 2B EL LLANO SAN MIGUEL

VENTA CASA 4D 2B EL LLANO SAN MIGUEL

`REBAJADO GRAN OPORTUNIDAD

Descubre esta increíble oportunidad de adquirir una espaciosa casa en el corazón de San Miguel, ideal para familias que buscan comodidad y una excelente ubicación. Esta propiedad ofrece un amplio terreno y una construcción sólida, perfecta para crear el hogar de tus sueños en un entorno tranquilo y conectado.

Ubicada en San Miguel, específicamente entre Soto Aguilar y Arcángel, esta casa usada destaca por su potencial y generosos espacios. Cuenta con 4 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 2 baños, distribuidos en dos pisos. Disfruta de 100 m² construidos en un terreno de 346 m², con capacidad para estacionar hasta 2 vehículos. Construida en 1970, esta casa ha sido mantenida y presenta una excelente oportunidad para modernizar y personalizar a tu gusto.

El terreno de 346 metros cuadrados ofrece múltiples posibilidades para crear áreas verdes, un jardín o incluso ampliar la construcción existente. La propiedad cuenta con contribuciones de $201.000 y gastos comunes de $35.000, lo que la convierte en una opción atractiva en términos de costos de mantención. Si bien no cuenta con características específicas como quincho o bodega, el amplio terreno permite la implementación de estas comodidades a futuro.

La ubicación estratégica de esta casa en San Miguel ofrece una excelente conectividad con el resto de la ciudad, acceso a transporte público, colegios, supermercados y una amplia gama de servicios. Disfruta de la tranquilidad de un barrio residencial con la conveniencia de tener todo al alcance de tu mano. Ideal para familias que buscan un entorno seguro y con fácil acceso a las principales arterias de la comuna.

No pierdas esta oportunidad única de invertir en un hogar con gran potencial en una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer!

`

Gastos comunes aproximados: **$35.000**

Contribuciones aproximadas: **$201.000**

Más características

Orientación: **Surponiente**
Pisos: **2**
Año construcción: **1970**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (15 min)
Locomoción colectiva (10 min)
Parques (15 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Dormitorio en suite
- Acceso controlado
- Portón automático
- Agua potable
- Gas Natural
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable

- Agua potable
- Gas Natural
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Dormitorio en suite
- Acceso controlado
- Portón automático