

VENTA DPTO 3D 2B



UF 3.545 / \$139.974.325

📍 ENTRE COQUIMBO Y PORVENIR

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 67 m² construidos

🌿 5 m² terraza



¡Oportunidad única en el corazón de Santiago! Departamento ideal para familias o inversionistas que buscan rentabilidad y excelente ubicación. Disfrute de la comodidad de vivir en un sector consolidado, con accesibilidad inigualable y un precio altamente competitivo.

Este encantador departamento usado, ubicado en el quinto piso de un edificio de 24 pisos con dos torres, ofrece 67 m² construidos distribuidos inteligentemente en 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 2 baños. Cuenta además con 1 estacionamiento y una bodega, proporcionando espacio y comodidad para toda la familia. Disfrute de una terraza de 5 m² para relajarse y disfrutar del aire libre.

Construido en 2008, este departamento cuenta con características que marcan la diferencia. El edificio ofrece seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. Los gastos comunes ascienden a \$151.000 y las contribuciones a \$125.000. El departamento se encuentra en el piso 5, con 7 departamentos por piso.

Ubicado en la comuna de Santiago, específicamente en el sector entre Coquimbo y Porvenir, este departamento goza de una conectividad excepcional. A pasos de importantes vías de acceso, cercano a colegios, comercios y servicios, facilitando su día a día. Su privilegiada ubicación le permite acceder fácilmente a transporte público, centros comerciales y áreas de esparcimiento.

No pierda esta oportunidad de adquirir un departamento con excelente potencial. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar o inversión! Estamos a su disposición para responder cualquier consulta y brindarle toda la información que necesite.

Gastos comunes aproximados: \$151.000

Contribuciones aproximadas: \$125.000

Más características

Orientación: Sur Pisos: 24 Año construcción: 2008	Barrio: Metro (10 min) Colegios (10 min) Supermercado (10 min) Clínicas (10 min) Ciclovia (10 min) Comercio (10 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (10 min)	✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Logia ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Juegos Infantiles	✓ Áreas verdes ✓ Acceso controlado ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Gas Natural ✓ Generador Eléctrico ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería
---	--	---	---

		✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Acceso controlado ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Gas Natural ✓ Generador Eléctrico ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples	✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Logia ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Juegos Infantiles ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos
--	--	--	--