Vendo espectacular depto con Vista al mar

UF **9.200** / $**363.262.000**

Poniente

4 dormitorios

2 dormitorios en suite

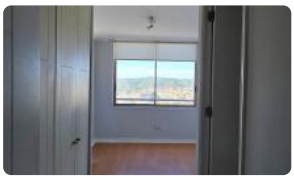
3 baños

2 estacionamientos

116 m² construidos

12 m² terraza

Vendo espectacular depto con Vista al mar



GlobalBrokers

Vendo espectacular depto con Vista al mar

Venta – Exclusivo Departamento con Vista Panorámica al Mar en Meseta Atlántico, Coraceros – Viña del Mar

En el privilegiado sector Nueva Libertad – 15 Norte, Coraceros, se encuentra este hermoso y amplio departamento de 116 m², que combina luminosidad, comodidad y una ubicación estratégica en uno de los barrios más exclusivos y de mayor plusvalía de Viña del Mar.

La propiedad cuenta con una distribución pensada para el confort de toda la familia:

• 4 amplios dormitorios con excelente iluminación natural.

• 3 baños completos, finamente terminados.

• Living comedor con hall de entrada, ideal para recibir y disfrutar con elegancia.

• Cocina amoblada y equipada con horno y encimera empotrada, además de logia independiente.

• Calefacción central para todas las estaciones del año.

• Terraza con orientación Oriente, perfecta para disfrutar de inolvidables atardeceres con una vista abierta al mar.

El edificio, con 13 años de antigüedad, destaca por su diseño moderno y amenidades de primer nivel:

• Conserjería y seguridad 24/7 con acceso mediante llave electrónica.

• Piscina exterior rodeada de áreas comunes.

• Dos quinchos para reuniones sociales.

• Vista panorámica, y privilegiada a la bahía de Valparaíso.

• Gimnasio, sala de eventos, sala infantil, sala de lectura y lavandería.

• Estacionamientos de visitas (17 internos y 3 externos).

La propiedad incluye 2 estacionamientos subterráneos y 2 bodegas, entregando un valor agregado único en este sector. Los gastos comunes son de aproximadamente $180.000 e incluyen el consumo de agua caliente.

 La ubicación es insuperable: cercano a Mall Marina, Boulevard, supermercados, universidades, centros de salud y con excelente conectividad hacia distintos puntos de la ciudad, en un entorno residencial seguro y consolidado.

Un departamento que reúne espacio, comodidad, vistas únicas y una excelente calidad de vida, convirtiéndolo en una oportunidad irrepetible dentro de Coraceros.

Gastos comunes aproximados: **$180.000**

Contribuciones aproximadas: **$280.000**

Más características

Orientación: **Oriente**
Pisos: **25**
Año construcción: **2012**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (9 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (10 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living

- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera

Vendo espectacular depto con Vista al mar

- Logia
- Parrilla
- Patio
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza
- Ascensor
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Gas Natural
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples

- Gas Natural
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples
- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza
- Ascensor
- Gimnasio