

Rebajada: Cómoda casa en Condominio sector Norte de Villa Alemana



UF 3.720 / \$148.208.520

📍 Norte

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 91 m² construidos

🏠 261 m² terreno



Rebajada: Cómoda casa en Condominio sector Norte de Villa Alemana

Hay casas que se ven bien en fotos...

y otras que **funcionan bien para vivir.**

Esta es una de esas.

Ubicada en el consolidado **Condominio Los Castaños, sector norte de Villa Alemana**, esta casa está pensada para familias que necesitan **espacio real, patio y seguridad**, sin alejarse de servicios, colegios ni conectividad.

Cuenta con **3 dormitorios**, uno en suite, **3 baños**, una distribución cómoda y funcional, y un **patio con quincho** que amplía el uso del hogar hacia el exterior, ideal para la vida familiar, reuniones y descanso.

El condominio ofrece **acceso controlado y seguridad**, lo que permite una vida más tranquila, especialmente para quienes tienen hijos o buscan un entorno residencial estable.

Con **91 m² construidos** sobre un terreno de **261 m²**, esta propiedad destaca por entregar lo que hoy es cada vez más escaso:

- ✓ espacios bien proporcionados
- ✓ áreas exteriores usables
- ✓ y un entorno seguro y consolidado

Ideal para familias que hoy viven en departamento y buscan dar el siguiente paso, o para quienes quieren casa sin asumir grandes remodelaciones.

Disponible para visitas coordinadas.

Si buscas una casa donde instalarte de verdad —no una promesa—, esta es una muy buena opción.

Agenda tu visita y evalúa en terreno si esta casa calza con tu proyecto familiar.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Contribuciones aproximadas: **\$110.000**

Más características

Orientación:

Norponiente

Pisos: **2**

Año construcción: **2014**

Barrio:

Metro (8 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (10 min)

Clínicas (20 min)

Ciclovia (3 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (6 min)

Locomoción colectiva (10 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite

- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Alarma
- ✓ Condominio cerrado



GlobalBrokers

Rebajada: Cómoda casa en Condominio sector Norte de Villa Alemana

min)
Parques (7 min)

- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Alarma
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Conserjería
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Conserjería
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet

