

# Parcela Pucón



UF 1.226,3 / \$50.000.000

📍 Nevados de Pucón

🛏 0 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 0 baños

📏 5000 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: **Irregular**



# Parcela Pucón

Descubre la oportunidad de construir el hogar de tus sueños en esta espectacular parcela con vistas panorámicas y una ubicación privilegiada en el corazón de Pucón. Ideal para quienes buscan tranquilidad y conexión con la naturaleza, esta propiedad ofrece un lienzo en blanco para crear un refugio personalizado.

Se vende hermosa parcela de 5000 m<sup>2</sup> ubicada en el exclusivo sector Nevados de Pucón, una zona de gran plusvalía y belleza natural. Este terreno listo para construir, ofrece acceso directo desde el camino internacional, a solo 5 del asfalto, garantizando fácil conectividad y acceso durante todo el año. Aunque actualmente no cuenta con construcciones, su amplio tamaño permite desarrollar proyectos residenciales de gran envergadura, desde una casa familiar hasta lo que puedas imaginar. La parcela no dispone de baños ni dormitorios construidos, brindando total libertad para diseñar cada espacio según tus preferencias y necesidades. Tampoco cuenta con estacionamientos definidos, lo que te permite planificar la distribución a tu medida.

La propiedad destaca por su acceso independiente, asegurando privacidad y seguridad. Su ubicación en Nevados de Pucón te permite disfrutar de un entorno natural incomparable, con vistas impresionantes a las montañas y volcanes de la región.

El terreno posee fácil acceso a servicios básicos como agua y electricidad, facilitando la construcción y habitabilidad.

La conectividad es otro punto fuerte, con fácil acceso al centro de Pucón y a las principales atracciones turísticas de la zona, como el volcán Villarrica, las termas y los lagos. Además, se encuentra cerca de comercios locales, restaurantes y servicios esenciales. No pierdas la oportunidad de invertir en un terreno con un potencial inigualable. Contáctanos hoy mismo para conocer más detalles y agendar una visita. ¡Tu futuro hogar en Pucón te espera!

PRECIO REBAJADO. !!APRESÚRATE!!

- Vistas privilegiadas al volcán Villarrica, desde el Loteo.
- Agua totalmente disponible.
- Con conectividad inmediata de energía eléctrica.
- Caminos y accesos espaciosos, compactados con estabilizado.
- A 15 minutos del centro de Pucón.
- A 15 minutos de playas blanca y negra del lago Caburgua
- A 67 Km. del paso fronterizo a Argentina, Mamuil Malal.

## Más características

### Barrio:

- Colegios (10 min)
- Supermercado (15 min)
- Clínicas (14 min)
- Ciclovía (7 min)
- Comercio (10 min)
- Comisaría (10 min)
- Estación de servicios (10 min)
- Locomoción colectiva (5 min)
- Parques (15 min)

✓ Agua de pozo