

Inversión segura: 8.000 m² urbanizados con factibilidad de servicios en Graneros



UF 31.920 / \$1.268.532.720

📍 Obispo Rafael Lira

📐 8000 m² terreno

📐 149 m² frente

Forma del terreno: **Plano**



En venta – Sitio urbanizado ideal para inversión en Graneros

Se vende amplio sitio urbanizado de 8.000 m², ubicado en la comuna de **Graneros**, en un sector con gran proyección de crecimiento y excelente conectividad.

El terreno cuenta con **factibilidad de agua potable, electricidad y acceso vial**, lo que lo convierte en una **excelente alternativa para proyectos inmobiliarios, comerciales o de subdivisión**.

Características principales:

- Superficie total: **8.000 m²**
- Sitio urbanizado con factibilidad de servicios básicos
- Excelente conectividad a rutas principales y centros urbanos
- Sector en expansión con alta demanda habitacional
- Ideal para desarrollo habitacional, condominio o inversión a largo plazo

◻ **Valor de venta:** 3,99 UF/m²

Valor total aproximado: 31.920 UF

◻ **Ubicación:** Comuna de Graneros, Región de O'Higgins.

Gran oportunidad para inversionistas que buscan rentabilidad y plusvalía asegurada.

Más características

Inversión segura: 8.000 m² urbanizados con factibilidad de servicios en Graneros

Barrio:

Colegios (4 min)
Supermercado (1 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)