

1D 1B Metro Ñuble



UF 8,9 / \$350.000

📍 Metro Franklin

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 36 m² construidos

🌿 2 m² terraza



1D 1B Metro Ñuble

DEPARTAMENTO

En la Comuna de Santiago a pasos estación metro Ñuble L5 y L6, estando a solo minutos de Providencia y el centro de Santiago.

Edificio de la Inmobiliaria Sinergia de tan solo 14 pisos, cuenta con extensas áreas verdes con senderos y amplios espacios comunes y finas terminaciones.

Cuentan con 1 dormitorios, principal en suite con walk-in closet más baño completo, luminoso living comedor con salida a terraza.

Cocina Americana, ful equipada encimera de 2 platos de Vitroceramica, horno empotrado más campana con mueble de granito.

Se entrega con sus cortinas roller y Lamparas.

DISPONIBLE DE INMEDIATO.

CANON PROMOCIONAL POR TRES MESES \$300.000, LUEGO AUMENTARA A \$350.000

CARACTERÍSTICAS DEL DEPARTAMENTO:

1 Dormitorios principal en suite

1 Baños completo

Piso: 2

Piso: Porcelanato y Flotante

Orientación: Sur

Terraza: Si

Bodega: Si

Puesto de Estacionamiento: No

Canon de Arriendo en: \$300.000

Gastos comunes: \$80.000 Aprox

MT2. 38,00

Vista: Despejada

Ventanas: Termopanel

Mascotas: Si

Conexión para Lavadora: si

EQUIPAMIENTO DEL EDIFICIO:

Edificio del año: 2022

Piscina

Quinchos 4

Centro de Lavandería Sala de Eventos

Sala Cowork

Gimnasio

Espacio Gourmet Lounge Bar

Juego para Niños

Área Verde.

Accesos controlados por circuito cerrado de TV Máxima Seguridad 24/7

Gastos comunes aproximados: **\$75.000**

Más características

Orientación: Suroriente Pisos: 20 Año construcción: 2021	Barrio: Metro (5 min) Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor de diario ✓ Dormitorio en suite ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Play room ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Chimenea ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Jacuzzi ✓ Juegos Infantiles ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable	✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Aire Acondicionado ✓ Amoblado ✓ Caldera ✓ Calefacción Central ✓ Generador Eléctrico ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas ✓ Azotea ✓ Lavandería ✓ Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples ✓ TV satelital ✓ Uso comercial ✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor de diario
--	---	---	---

1D 1B Metro Ñuble

		✓ Aire Acondicionado ✓ Amoblado ✓ Caldera ✓ Calefacción Central ✓ Generador Eléctrico ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas ✓ Azotea ✓ Lavandería ✓ Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples ✓ TV satelital ✓ Uso comercial	✓ Dormitorio en suite ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Play room ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Chimenea ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Jacuzzi ✓ Juegos Infantiles
--	--	--	--