

# Venta Casa 3D+2B+2Estc Jardines de Santa María (Maipú)



UF 3.476,2 / \$138.000.000

📍 Villa Jardines de Santa María

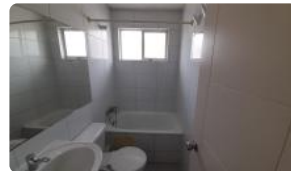
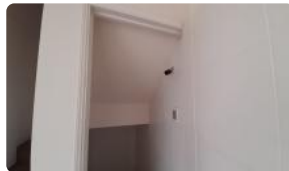
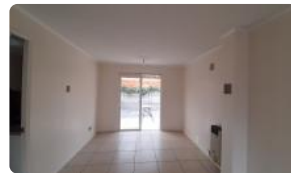
🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 73 m<sup>2</sup> construidos

🌳 109 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# Venta Casa 3D+2B+2Estc Jardines de Santa María (Maipú)

Oportunidad única de adquirir una excelente propiedad en uno de los barrios más tranquilos y consolidados de Maipú. Disfrute de la vida familiar en esta espaciosa casa, ubicada en Villa Jardines de Santa María, con un precio competitivo y lista para convertirse en su hogar.

Esta encantadora casa de dos pisos, construida en 2011, ofrece 73 m² construidos sobre un terreno de 109 m². Cuenta con 3 dormitorios, ideales para familias, y 2 baños completos. Dispone de 2 estacionamientos para su comodidad y la de sus visitas. La propiedad se encuentra en estado usado, pero bien conservada y lista para habitar.

Entre sus características destacadas, esta casa en venta en Maipú, ofrece seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a su familia. Los gastos comunes son de \$25.000 CLP, lo que facilita la administración del presupuesto familiar. Aunque no cuenta con características adicionales como quincho o bodega, el espacio disponible permite adaptaciones según sus necesidades.

Ubicada en el consolidado sector de Villa Jardines de Santa María en Maipú, esta propiedad goza de una excelente conectividad y cercanía a diversos servicios. Encontrará colegios de prestigio en las cercanías, facilitando el acceso a la educación de sus hijos. Además, cuenta con comercio local a pocos minutos, lo que simplifica las compras diarias y el acceso a bienes y servicios.

No pierda la oportunidad de conocer esta excelente propiedad. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta casa tiene para ofrecerle. ¡Su nuevo hogar lo espera en Maipú!

Para mayor información, envíanos un correo electrónico a [mpaucar@kallpapropiedades.com](mailto:mpaucar@kallpapropiedades.com) o agenda una visita en nuestra oficina central ubicada en Avenida Las Condes 7700, -1B, Las Condes

Estás a un paso de encontrar tu lugar e inversión ideal.

Gastos comunes aproximados: \$25.000

## Más características

Año construcción: 2011	<b>Barrio:</b> Metro (12 min) Colegios (3 min) Supermercado (6 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	<div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Portón automático</div>	<div>✓ Jardín</div> <div>✓ Portón automático</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div>
------------------------	---	---	---