

# Casa en Condominio El Bayo



UF 9.500 / \$375.886.500

📍 TOROBAYO

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 158 m<sup>2</sup> construidos

🌳 390 m<sup>2</sup> terreno



Se Vende hermosa casa en Condominio El Bayo, Valdivia. Entrada con pasillo exterior techado, luminoso hall de acceso, living y comedor con vista a amplio jardín posterior. Cocina completamente equipada con encimera a gas, horno eléctrico, campana de extracción y comedor de diario, con acceso inmediato a amplia logia y bodega. En el primer piso además se encuentra baño de visitas y una sala escritorio que puede funcionar como cuarto dormitorio. En el segundo piso existe una pequeña sala de estar, dos dormitorios con closet, un baño familiar y dormitorio principal en suite con baño y walking closet. La propiedad tiene incorporada calefacción central a gas con radiadores en todas las habitaciones. Inserta en Condominio consolidado, con acceso controlado y vigilancia 24 hrs, además de hermosas áreas verdes, juegos para niños y club house. Cercano a Colegios, Cervecería Kunstmann, Isla Teja y Universidad Austral.

Valor de Venta: 9.500UF

Comisión de corretaje 2% + impuestos.

Gastos comunes aproximados: \$200.000

## Más características

Orientación: **Poniente**  
Pisos: 2  
Año construcción: **2017**

- ✓ Baño de visitas
  - ✓ Bodega
  - ✓ Closets
  - ✓ Cocina
  - ✓ Comedor
  - ✓ Comedor de diario
  - ✓ Dormitorio en suite
  - ✓ Home Office
  - ✓ Jardín
  - ✓ Logia
  - ✓ Patio
  - ✓ Sala de estar
  - ✓ Terraza
  - ✓ Walk-in closet
  - ✓ Acceso controlado
  - ✓ Condominio cerrado
  - ✓ Conserjería
  - ✓ Portón automático
  - ✓ Agua potable
  - ✓ Caldera
- ✓ Patio
  - ✓ Sala de estar
  - ✓ Terraza
  - ✓ Walk-in closet
  - ✓ Acceso controlado
  - ✓ Condominio cerrado
  - ✓ Conserjería
  - ✓ Portón automático
  - ✓ Agua potable
  - ✓ Caldera
  - ✓ Baño de visitas
  - ✓ Bodega
  - ✓ Closets
  - ✓ Cocina
  - ✓ Comedor
  - ✓ Comedor de diario
  - ✓ Dormitorio en suite
  - ✓ Home Office
  - ✓ Jardín
  - ✓ Logia