

# GRAN TERRENO SECTOR SUR ANTOFAGASTA LLACOLEN



UF 86.729 / \$3.442.967.842

📍 SUR LLACOLEN

🏠 8182 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: **Irregular**



GlobalBrokers

# GRAN TERRENO SECTOR SUR ANTOFAGASTA LLACOLEN

Oportunidad única de inversión en un terreno de gran extensión con inmejorable ubicación frente al mar en el prestigioso sector Sur de Antofagasta, Llacolén. Imagine las posibilidades de desarrollo en este enclave privilegiado, con un precio competitivo que lo convierte en una inversión inteligente y segura.

Este magnífico terreno, ideal para proyectos inmobiliarios de gran envergadura, cuenta con una superficie total de 8182 metros cuadrados, ofreciendo un lienzo en blanco para construir sus sueños. Ubicado en el sector Sur de Llacolén, Antofagasta, este terreno nuevo presenta una oportunidad inigualable para inversionistas y desarrolladores que buscan un espacio amplio y versátil con un potencial de crecimiento excepcional. Aunque actualmente no cuenta con construcciones, su generosa extensión permite la edificación de múltiples unidades residenciales, comerciales o mixtas, adaptándose a las necesidades del mercado actual.

La ubicación estratégica de este terreno es uno de sus mayores atractivos. Situado en el sector Sur de Antofagasta, Llacolén, goza de una excelente conectividad con las principales vías de acceso de la ciudad, facilitando el desplazamiento hacia otros puntos de interés y centros urbanos. Además, su proximidad al borde costero ofrece vistas panorámicas impresionantes del océano Pacífico, agregando un valor diferencial a cualquier proyecto que se desarrolle en este terreno. Si bien no dispone de características específicas como quincho, bodega o seguridad 24 horas, su amplitud y ubicación privilegiada abren un abanico de posibilidades para incorporar estos elementos y personalizar el espacio según las necesidades del futuro proyecto.

El entorno que rodea este terreno es otro factor clave a considerar. El sector Sur de Antofagasta, Llacolén, se caracteriza por su tranquilidad, seguridad y cercanía a servicios esenciales como colegios, centros de salud, supermercados y áreas de recreación. Además, la zona cuenta con una amplia oferta comercial y gastronómica, lo que la convierte en un lugar atractivo tanto para residentes como para visitantes. La conectividad con el transporte público y las principales vías de acceso facilita el desplazamiento hacia otros puntos de la ciudad, permitiendo disfrutar de todos los beneficios que ofrece Antofagasta.

No pierda esta oportunidad única de invertir en un terreno con un potencial de crecimiento excepcional en una de las zonas más valoradas de Antofagasta. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita. ¡Estamos a su disposición para ayudarle a hacer realidad sus proyectos!

## Más características

<div><div>Barrio:</div><div>Colegios (3 min)</div><div>Supermercado (8 min)</div><div>Clínicas (12 min)</div><div>Ciclovía (2 min)</div><div>Comercio (5 min)</div><div>Comisaría (15 min)</div><div>Estación de servicios (7 min)</div><div>Locomoción colectiva (1 min)</div><div>Parques (10 min)</div></div>		
--	--	--