Departamento en Condominio (Gastos Comunes Incluidos)



UF 17,7 / \$700.000

- **♀** Circunvalación
- ⊕ 2 dormitorios
- ⊕ 2 dormitorios en suite
- **⇒** 2 baños
- 1 estacionamientos
- E 60 m² construidos
- 🖺 4 m² terraza



































Departamento en Condominio (Gastos Comunes Incluidos)

ISA CORRETAJES Arrienda hermoso departamento NUEVO en Condominio Circunvalación Sur. Muy cerca de Avenida Picarte y con la mejor conectividad al resto de la ciudad. Descubre la comodidad y el estilo de vida que siempre soñaste en este impecable departamento. Disfruta de una vista panorámica inigualable y la conveniencia de tener todo al alcance de tu mano, sin comprometer la tranquilidad y seguridad que mereces.

Este moderno departamento estilo mariposa ofrece un espacio optimizado de 60 m² diseñado para maximizar tu confort. Cuenta con 2 dormitorios en suite, cada uno con su baño privado, amplia cocina abierta equipada con encimera y horno eléctrico más campana de extracción. Incluye termo eléctrico para generar agua caliente y conexión para lavadora en uno de los baños. Situado en el piso 6, este departamento te brinda privacidad y una excelente iluminación natural. Cuenta con Estacionamiento de superficie. SIN bodega.

El departamento se entrega con todas las lámparas instaladas y cortinas roller en todas las ventanas. Olvídate de los Gastos Comunes del edificio pues están incluidos en el canon de arriendo.

Acceso controlado y seguro al Condominio mediante aplicación celular con código QR.

El Edificio cuenta con ascensor, sala de estar, lavandería, quincho, espacio para bicicletas y estacionamiento de visitas.

NO se admiten mascotas. Arriendo ANUAL.

Valor de arriendo \$700.000.- (Incluye los GASTOS COMUNES)

Requisitos: Se solicita acreditar renta líquida tres veces el valor de arriendo. DICOM o CMF sin morosidad.

Gastos: Mes adelantado de arriendo. Mes de Garantía. Comisión de corretaje correspondiente al 50% del valor del primer arriendo.

Gastos comunes aproximados: \$10

		 31161	11 3
ıv		eríst	



Departamento en Condominio (Gastos Comunes Incluidos)

Orientación: **Oriente**Año construcción: **2025**

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Living
- Logia
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Lavandería
- Salón de usos múltiples

- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Lavandería
- Salón de usos múltiples
- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Living
- Logia
- Terraza
- Ascensor

