

“Oportunidad: terreno urbano comercial de 7.900 m² en Doñihue, frente a Ruta H-30 ideal retail, servicios e inversionistas”



UF 19.750 / \$784.312.000

📍 ruta H-30

🏠 7900 m² terreno

Forma del terreno: **Plano**



Se vende **terreno urbano comercial de 7.900 m² en Doñihue**, con excelente ubicación frente a la **Ruta H-30**, principal vía de conexión entre Rancagua y el sector poniente de la región.

Una **gran oportunidad de inversión** para proyectos **comerciales, de servicios o retail**, con alto potencial de desarrollo y visibilidad.

El terreno cuenta con **amplio frente hacia carretera**, ideal para centros comerciales, estaciones de servicio, bodegas, locales o desarrollos mixtos.

Su condición urbana permite una rápida gestión de permisos y factibilidad de conexión a servicios básicos.

Características principales:

- Superficie total: 7.900 m²
- Frente hacia Ruta H-30, alto flujo vehicular
- Terreno plano y de fácil acceso
- Uso de suelo: comercial / equipamiento / servicios
- Excelente conectividad a Rancagua y comunas vecinas
- Entorno en expansión con creciente desarrollo urbano

Ideal para:

Inversionistas, constructoras o empresas que busquen emplazar proyectos comerciales, logísticos o de servicios en una ubicación estratégica de la Región de O'Higgins.

Oportunidad única en Doñihue.

Precio y antecedentes disponibles para interesados serios.

“Oportunidad: terreno urbano comercial de 7.900 m² en Doñihue, frente a Ruta H-30 ideal retail, servicios e inversionistas”

Más características

--	--	--