

## Impecable departamento 2D, Las Condes 78 m2, c/ estac.



UF 20,9 / \$830.000

📍 Metro Inés de Suarez

🚗 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

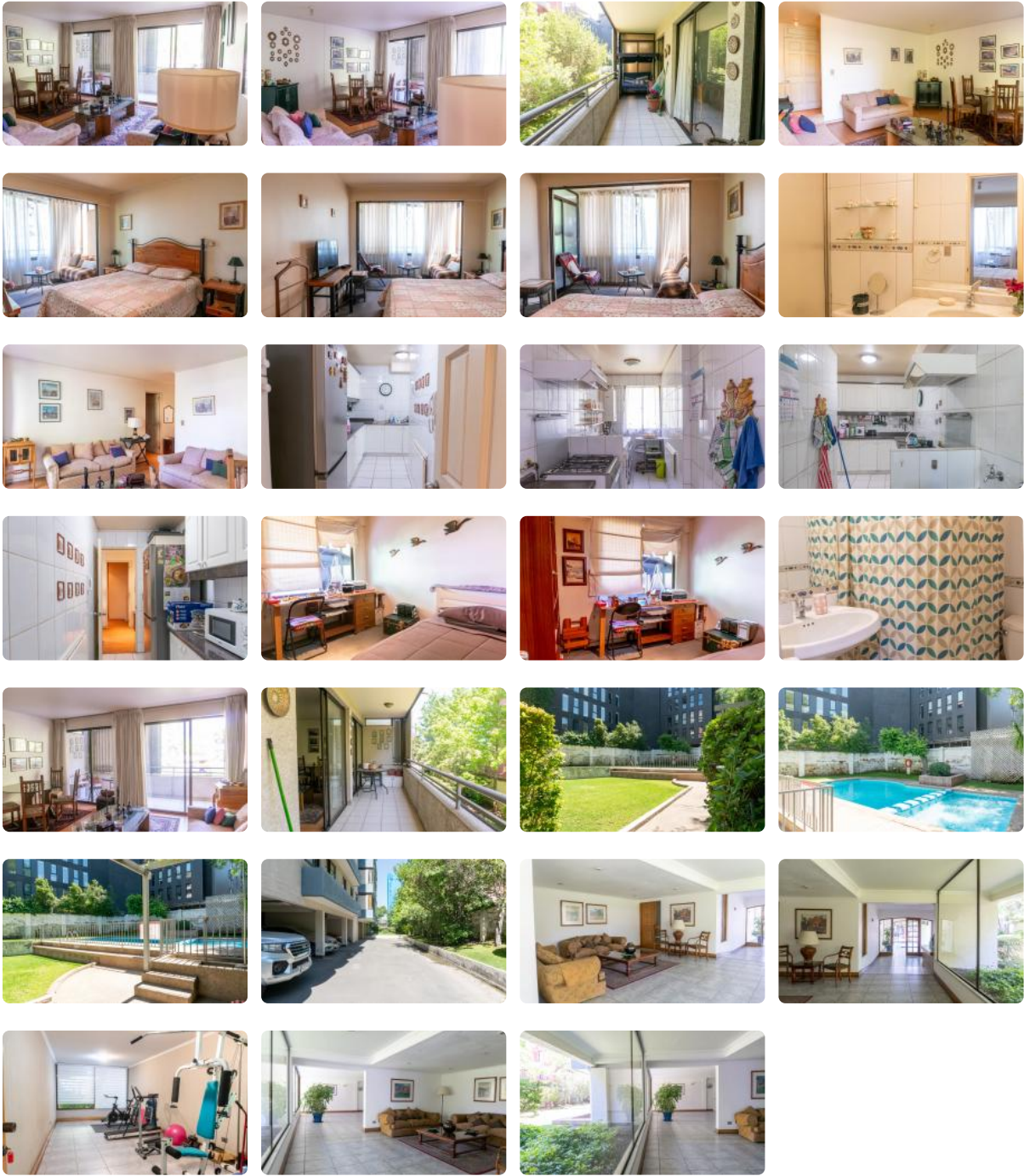
🏠 70 m<sup>2</sup> construidos

🌿 10 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

Impecable departamento 2D, Las Condes 78 m2, c/  
estac.



# Impecable departamento 2D, Las Condes 78 m2, c/ estac.

Hermoso departamento de 75m2, ubicado en Av. Ricardo Lyon a pasos del Metro Inés de Suarez en Providencia, en barrio de alta demanda residencial con excelente conectividad.

Barrio residencial con acceso en sus inmediaciones a comercio y a distinto equipamiento en la comuna de Providencia. El edificio es del año 1998 y cuenta con seguridad 24/7, gimnasio, piscina, estar en la recepción y estacionamientos de visitas.

El departamento tiene 2 dormitorios, 2 baños, 1 amplia terraza a lo largo del dormitorio en suite y del living, gran cocina con logia y living/comedor. Los dormitorios y el living poseen orientación norte.

Incluye 1 estacionamiento.

Distribución del departamento:

- Hall de entrada.
- Amplia cocina que incluye logia.
- Living/comedor con excelente iluminación y acceso a terraza.
- Dormitorio en suite (baño) con grandes ventanales con salida a la terraza.
- Segundo dormitorio con buena iluminación.
- 2 baño completamente equipados con duchas.

Gastos comunes: \$185.000

Valro de arriendo: 21 UF

Disponibilidad desde 1 de Diciembre

Gastos comunes aproximados: **\$190.000**

## Más características

# Impecable departamento 2D, Las Condes 78 m2, c/ estac.

|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación: <b>Norte</b></p> <p>Pisos: <b>8</b></p> <p>Año construcción: <b>1998</b></p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (10 min)</p> <p>Colegios (6 min)</p> <p>Supermercado (4 min)</p> <p>Clínicas (8 min)</p> <p>Ciclovía (2 min)</p> <p>Comercio (3 min)</p> <p>Comisaría (7 min)</p> <p>Estación de servicios (4 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (5 min)</p> | <div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Jardín</div><div>✓ Living</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Azotea</div><div>✓ Recepción</div></div> | <div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Azotea</div><div>✓ Recepción</div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Jardín</div><div>✓ Living</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Sala de estar</div></div> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|