

# Casa Bali en Maitencillo, 6 cabañas y 1 casa



UF 28.500 / \$1.131.792.000

📍 Cerro Tacna

🛏️ 17 dormitorios

🛁 1 dormitorios en suite

🚻 10 baños

🅿️ 12 estacionamientos

🏗️ 566 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 1575 m<sup>2</sup> terreno



# Casa Bali en Maitencillo, 6 cabañas y 1 casa

Casa bali es un lugar unico en Maitencillo. Son en total 6 cabañas, todas con vista al mar, dos dormitorios, 1 baño y 1 estacionamiento techado. Más dos dormitorios en suit independientes.

De manera completamente independiente una casa también con vista al mar, tres dormitorios, dos baños, cocina integrada, bosca y exquisita terraza más estacionamientos.

El area común cuenta con piscina, hot tub y fogón, todo dentro de un hermoso paisajismo zen.

Cuenta también con estacionamientos para visitas y bodega.

Todo completamente remodelado, sistema eléctrico nuevo, se vende amoblado, funcionando y listo para arrendar.

Ventajas: Ubicación privilegiada a la playa + Oportunidad de inversión rentable + posibilidad de tomar 3 créditos ya que está dividido en 3 roles diferentes + opción de compra entre 3 personas + Se vende llave en mano, lista para disfrutar.

Comercialmente es destacable por su flexibilidad en el uso de ingresos posibles.

La rentabilidad del negocio fructúa en torno a un 6% y un 11,5% dependiendo de la modalidad de arriendo.

Tenemos toda la información comercial que necesitas ya que el negocio se encuentra actualmente funcionando.

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

# Casa Bali en Maitencillo, 6 cabañas y 1 casa

Orientación: <b>Poniente</b>	<b>Barrio:</b> Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (50 min) Comercio (5 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (10 min) Parques (2 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio y Baño de servicio <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Parrilla <input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Terraza <input checked="" type="checkbox"/> Chimenea <input checked="" type="checkbox"/> Estacionamiento de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi <input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Condominio cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Amoblado <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> TV por cable	<input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Terraza <input checked="" type="checkbox"/> Chimenea <input checked="" type="checkbox"/> Estacionamiento de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi <input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Condominio cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Amoblado <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> TV por cable
---------------------------------	--	--	---