

# VENDO TERRENO 5000 MTS2 CON CASA LOS QUILLAYES, QUILPUE



UF 2.706,4 / \$110.000.000

📍 Condominio Santa María

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 70 m<sup>2</sup> construidos

📏 5000 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: **Plano**



Descubre la tranquilidad y el espacio que siempre soñaste en esta espectacular parcela totalmente cercada, ubicada en el corazón de Los Quillayes, Quilpué. Una oportunidad única para construir tu hogar ideal en un entorno natural privilegiado, a un precio inigualable.

Esta magnífica parcela de 5000 m<sup>2</sup> te ofrece un refugio perfecto lejos del bullicio de la ciudad, sin sacrificar la comodidad y la accesibilidad. Cuenta con una casa ya construida de 70 m<sup>2</sup>, que incluye 3 dormitorios y 1 baño, ideal para comenzar a disfrutar de la vida de campo desde el primer día. La propiedad se encuentra en estado usado, pero con un gran potencial para ser modernizada y adaptada a tus gustos y necesidades, cuenta con paneles solares, No se encuentra regularizada, construida en Metalcom y revestida en Siding.

Ubicada en el prestigioso Condominio Santa María, esta parcela te brinda la seguridad y la privacidad que tu familia merece. El acceso al terreno es por camino de tierra, lo que garantiza la tranquilidad y el aislamiento del entorno. La amplitud del terreno ofrece infinitas posibilidades para construir y diseñar el espacio de tus sueños. Imagina crear un jardín exuberante, una piscina refrescante o un área de juegos para los niños. ¡El límite es tu imaginación!

Quilpué, en la 5ta Región, es una comuna en constante crecimiento, que combina a la perfección la vida tranquila del campo con la cercanía a importantes centros urbanos. Disfrutarás de una excelente conectividad con Viña del Mar y Valparaíso, así como acceso a una amplia gama de servicios, como colegios, supermercados y centros comerciales. La zona de Los Quillayes es especialmente valorada por su microclima privilegiado y su entorno natural exuberante.

No pierdas esta oportunidad única de invertir en tu futuro y en el bienestar de tu familia. Contáctanos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita. ¡Te esperamos para mostrarte tu próximo hogar!

# VENDO TERRENO 5000 MTS2 CON CASA LOS QUILLAYES, QUILPUE

## Más características

### Barrio:

Metro (20 min)  
Colegios (7 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (18 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (15 min)  
Estación de servicios (8 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Living

- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Agua de pozo

