# SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN ANDALUÉ SAN PEDRO DE LA PAZ



### UF 34,1 / \$1.350.000

- ANDALUÉ
- ⊕ 3 dormitorios
- ₱ 1 dormitorios en suite
- **≒** 3 baños
- 1 estacionamientos
- 130 m² construidos









































### SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN ANDALUÉ SAN PEDRO DE LA PAZ

Se arrienda hermoso e impecable departamento con hermosa vista a la laguna, luminoso todo el día, en el cuarto piso, con cómodos 3 dormitorios y 3 baños, de 130 mts2, ubicado en sector de la Península de Andalué en San Pedro de la Paz.

Disponibilidad inmediata.

CUENTA CON:

Living comedor amplio con hermosa vista hacia laguna (Piso flotante)

Cocina independiente y cómoda equipada con encimera, horno eléctrico y amoblada (espacio para refrigerador de 2 puertas)

Logia de buen tamaño (alcanzan 2 maquinas) mas lavadero.

Baño de visita.

Dormitorios Independientes y alfombrados.

Dormitorio principal amplio con salida a gran balcón con preciosa vista a laguna, areas verdes y piscina.

Baño en suite muy amplio con shower door y ventilación natural.

2 Dormitorios medianos con closet en uno de ellos alcanza 2 camas de plaza y media mas velador, en el otro alcanza cama de plaza y media mas escritorio.

Baño completo con ventilación natural.

Cómoda y cálida sala de estar con vista hacia laguna.

Bodega al interior de departamento.

Estacionamiento techado.

Sol de tarde en todo el departamento

Piso 4.

Valor de ARRIENDO \$1.350.000.- más gastos comunes. Valor de gastos comunes entre \$180.000 y \$190.000. Aproximadamente. Costos de Agua Caliente y calefacción se incluye en valor de gastos comunes.

Valor de VENTA 11.500 UF + 2% Honorarios Corretaje.

Edificio cuenta con conserje 24 horas, piscina, sala de eventos con quincho cerrado, gimnasio, quincho abierto, juegos infantiles, amplias áreas verdes, sala de juegos, sauna, y lavandería, con salida hacia sendero y camino borde laguna, cámaras de seguridad.

Cercano a laguna, locomoción a la puerta, supermercados, restaurantes, farmacias, strip center, verdulerías, cafeterías, colegio Saint Johns, colegio Alemán, deportivo Alemán.

ARRIENDA Y VENDE AGUSTINA CUEVAS PROPIEDADES

Gastos comunes aproximados: \$190.000

#### Más características



## SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN ANDALUÉ SAN PEDRO DE LA PAZ

#### **Barrio:**

Colegios (5 min)

Supermercado (4 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (9 min)

Parques (5 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Logia
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza
- Ascensor
- Conserjería

- Logia
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza
- Ascensor
- Conserjería
- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite

