

OPORTUNIDAD! VENTA CASA ESTILO PROVENZAL IMPECABLE, 3D + SERVICIO + TERRAZA + QUINCHO, ¡A PASOS DEL COLEGIO SAN JOSÉ Y VERBO DIVINO!



UF 12.900 / \$512.865.300

📍 PIEDRA ROJA

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorio en suite

🛁 3 baños

🅿️ 2 estacionamientos

🏗️ 200 m² construidos

LAND 561 m² terreno



VENTA CASA ESTILO PROVENZAL IMPECABLE, TRANQUILIDAD EN PIEDRA ROJA! ¡A PASOS DEL COLEGIO SAN JOSÉ Y VERBO DIVINO!

OPORTUNIDAD! VENTA CASA ESTILO PROVENZAL IMPECABLE, 3D + SERVICIO + TERRAZA + QUINCHO, ¡A PASOS DEL COLEGIO SAN JOSÉ Y VERBO DIVINO!

3 Dormitorios + Servicio · Sala de Estar · Orientación NorOriente · Lujo a un Excelente Precio

¡Precio Atractivo! UF 12.900

Descubre esta encantadora casa estilo provenzal de 2 pisos, un verdadero hogar que se encuentra en un estado **impecable y recién pintada en su interior!** Simplemente **llegar y cambiarse**. Ubicada en uno de los sectores más atractivos de **Piedra Roja**, está a pasos del **Colegio San José** y con **excelente conectividad**. Su **orientación NorOriente** garantiza una excelente luz natural y calidez.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

- **3 Dormitorios** (principal en suite con walk-in closet).
 - **Pieza de Servicio completa.**
 - **Sala de Estar Familiar** en segundo piso, luminosa y versátil.
 - **Amplio Living y Comedor separados** con salida directa a terraza.
 - **Cocina con comedor de diario, cubiertas de granito**, equipada con horno, encimera y campana.
 - **Logia muy amplia con varios muebles**, para una organización perfecta.
 - **Terraza techada con Quincho en obra incorporado**, ideal para disfrutar todo el año.
 - **Precioso Jardín diseñado por paisajista** con riego automático.
 - **Estacionamiento para 2 vehículos y Cargador de auto eléctrico.**
-

DISTRIBUCIÓN Y ESPACIOS ACOGEDORES

Primer Piso:

- **Amplio hall de entrada** que te da la bienvenida al hogar.
- **Luminoso Living y Comedor separados** con salida a la terraza y al jardín.
- **Baño de visitas**, cómodo y funcional.
- **Dormitorio principal en suite con aire acondicionado** y con un cómodo walk-in closet con luz y ventilación natural.
- **Cocina funcional con comedor de diario y cubiertas de granito**, totalmente equipada.
- **Logia muy amplia con muebles**, para mantener todo en orden.
- **Pieza de servicio completa.**

OPORTUNIDAD! VENTA CASA ESTILO PROVENZAL IMPÉCABLE, 3D + SERVICIO + TERRAZA + QUINCHO, ¡A PASOS DEL COLEGIO SAN JOSÉ Y VERBO DIVINO!

Segundo Piso:

- **Sala de Estar Familiar** con **Aire Acondicionado**, con mueble de escritorio empotrado; un espacio versátil para todos.
- **Dos dormitorios luminosos** con closets.
- **Un baño completo** que atiende a ambos dormitorios.

⊗ EQUIPAMIENTO DE ALTO NIVEL Y EXTERIOR PREMIUM

- **Orientación NorOriente**, que asegura excelente luminosidad y sol durante el día.
- **Dos Aires Acondicionados:** Uno en el **Dormitorio Principal** y otro en la **Sala de Estar**.
- **Ablandador de agua**, para una mejor calidad del agua en toda la casa.
- **Terraza techada con Quincho en obra incorporado**, listo para tus asados.
- **Jardín diseñado por paisajista** con riego automático, un oasis verde consolidado.
- **Cargador de auto eléctrico**, pensando en el futuro.
- **Estacionamiento para 2 autos** (no techado).

UBICACIÓN PRIVILEGIADA EN PIEDRA ROJA

- **A pasos del Colegio San José y Verbo Divino**, y cercana a otros colegios de prestigio.
- **Excelente conectividad** y rodeada de servicios, restaurantes, supermercados, farmacias y comercio de la Laguna de Piedra Roja.
- **Entorno familiar, seguro y muy bien conectado**, ideal para disfrutar la vida de barrio.

AGENDA TU VISITA HOY MISMO

¡No dejes pasar esta oportunidad de **comprar a un excelente precio (UF 12.900)** una casa impecable, lista para habitar y con la mejor ubicación de Piedra Roja!

Visitas con: Ju Concha

+569 82062760

juconcha@iag.cl



OPORTUNIDAD! VENTA CASA ESTILO PROVENZAL IMPECABLE, 3D + SERVICIO + TERRAZA + QUINCHO, ¡A PASOS DEL COLEGIO SAN JOSÉ Y VERBO DIVINO!

Piedra Roja. Calidad, seguridad y conectividad en su máxima expresión.

Se solicita preaprobación hipotecaria o acreditación de fondos. Las medidas informadas son aproximadas y proporcionadas por el propietario.

NUESTRA EMPRESA OFRECE EL SERVICIO DE ASESORÍA FINANCIERA PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS Y NEGOCIACIÓN DE TASA COMO PARTE DEL SERVICIO, NO DUDE EN CONTACTARNOS.

Gastos comunes aproximados: \$200.000

Contribuciones aproximadas: \$580.000

Más características

Orientación: Nororiente	Barrio: Metro (15 min) Colegios (0 min) Supermercado (3 min) Clínicas (2 min) Ciclovía (3 min) Comercio (2 min) Comisaría (3 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (1 min)	<ul style="list-style-type: none">✓ Baño de visitas✓ Bodega✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Comedor de diario✓ Dormitorio en suite✓ Dormitorio y Baño de servicio✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Parrilla✓ Patio✓ Sala de estar✓ Terraza✓ Walk-in closet	<ul style="list-style-type: none">✓ Estacionamiento de visitas✓ Juegos Infantiles✓ Áreas verdes✓ Acceso controlado✓ Alarma✓ Condominio cerrado✓ Conserjería✓ Agua potable✓ Aire Acondicionado✓ Caldera✓ Calefacción Central✓ Conexión para Lavarropas✓ Gas Natural✓ Internet✓ Línea Telefónica
-----------------------------------	---	---	--

OPORTUNIDAD! VENTA CASA ESTILO PROVENZAL IMPPECABLE, 3D + SERVICIO + TERRAZA + QUINCHO, ¡A PASOS DEL COLEGIO SAN JOSÉ Y VERBO DIVINO!

- | | | |
|--|---|--|
| | <ul style="list-style-type: none">✓ Estacionamiento de visitas✓ Juegos Infantiles✓ Áreas verdes✓ Acceso controlado✓ Alarma✓ Condominio cerrado✓ Conserjería✓ Agua potable✓ Aire Acondicionado✓ Caldera✓ Calefacción Central✓ Conexión para Lavarropas✓ Gas Natural✓ Internet✓ Línea Telefónica✓ TV por cable | <ul style="list-style-type: none">✓ TV por cable✓ Baño de visitas✓ Bodega✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Comedor de diario✓ Dormitorio en suiteDormitorio y Baño de servicio✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Parrilla✓ Patio✓ Sala de estar✓ Terraza✓ Walk-in closet |
|--|---|--|