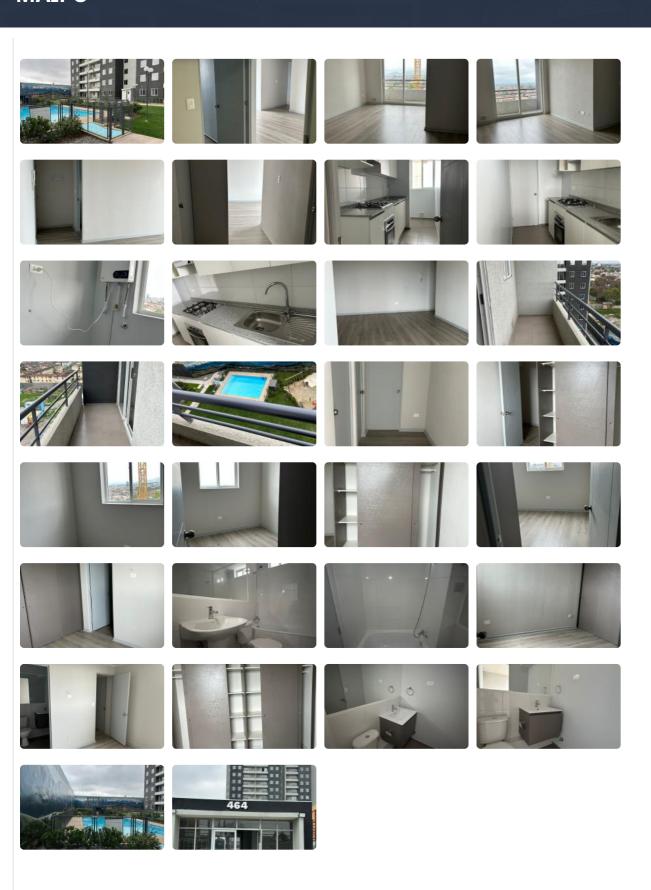


### UF 16,1 / \$640.000

- ♥ LOS PAJARITOS CON AV SUR
- ⊕ 3 dormitorios
- **⇒** 2 baños
- 1 estacionamientos
- 🖺 3 m² terraza





Se arrienda Depto. nuevo de **3D2B** con Estacionamiento y Bodega, Piso 9, con balcón y conexión a lavadora, arriendo mensual **\$640.000** más gastos comunes de **\$95.000** aprox. con excelente ubicación y conectividad.

Depto. cuenta con cocina encimera, horno y campana, gas natural.

Edificio cuenta con áreas comunes como seguridad 24/7, Quinchos, Salones, Piscina, Estacionamiento de visitas, Cercano a comercios,

Clínicas, Locomoción colectiva entre otros lugares de interés...

Para arrendar necesitas ganar **3 veces los ingresos líquidos** en relación al valor del arriendo (se puede complementar) y buen comportamiento financiero de las personas que presenten documentos (**Dicom**).

#### PAGA LA GARANTIA HASTA EN 6 CUOTAS PRECIO CONTADO

Contáctanos al +569 28183815 en PasminoPropi con gusto atenderemos todas tus consultas, te esperamos!

Gastos comunes aproximados: \$95.000

_	- /				. •
N	120	COK	2 Ct	O PIC	ticac
IV	/Ias	Lai	atı	CI 13	ticas



Orientación:

**Poniente** 

Pisos: 14

Año construcción:

2025

**Barrio:** 

Metro (30 min)

Colegios (10 min)

Supermercado (15 min)

Clínicas (30 min)

Ciclovía (10 min)

Comercio (15 min)

Comisaría (15 min)

Estación de servicios (15

min)

Locomoción colectiva (10

min)

Parques (15 min)

Balcón

Cocina

Jardín

Parrilla

Patio

Piscina

Sala de estar

Terraza

Walk-in closet

Ascensor

Estacionamiento de

visitas

Juegos Infantiles

Salón de Fiesta

Salón de eventos

Áreas verdes

Conserjería

Agua potable

Conexión para

Lavarropas

Admite mascotas

Recepción

Salón de usos

múltiples

Juegos Infantiles

Salón de Fiesta

Salón de eventos

Áreas verdes

Conserjería

Agua potable

Conexión para

Lavarropas

Admite mascotas

Recepción

Salón de usos

múltiples

Balcón

Cocina

Jardín

Parrilla

Patio

Piscina

Sala de estar

Terraza

Walk-in closet

Ascensor

Estacionamiento de

visitas

