

# Vendo departamento en Condominio Villa Alemana



UF 1.685,7 / \$67.000.000

📍 Condominio Los Molinos, Edificio 10

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 53 m² construidos

🌿 3 m² terraza



¡Oportunidad única en Villa Alemana! Departamento ideal para familias, (fotos referenciales) con excelente conectividad y en un entorno seguro y tranquilo. Disfrute de la comodidad de vivir en un primer piso, con acceso a todas las amenidades que ofrece este consolidado condominio. Este departamento usado, en remodelación, se presenta como una alternativa inmejorable para quienes buscan su primer hogar o una inversión segura. Cuenta con 53 m² construidos, inteligentemente distribuidos en 3 dormitorios y 1 baño, optimizando cada espacio para el confort de sus habitantes. La propiedad, construida en 2019, destaca por su estado de conservación y funcionalidad. Además, cuenta con una terraza de 3 m², perfecta para disfrutar del aire libre. Ubicado en el Condominio Los Molinos, Edificio 10, este departamento ofrece seguridad las 24 horas, brindando tranquilidad y protección a su familia. Los gastos comunes ascienden a \$41.000, un valor accesible considerando los beneficios que ofrece el condominio. Si bien no cuenta con estacionamiento propio ni bodega, la ubicación estratégica del condominio facilita el acceso a transporte público y servicios. El entorno de Condominio Villa Alemana ofrece una excelente conectividad con el centro de la ciudad y otras comunas aledañas. En sus cercanías encontrará colegios, supermercados, centros de salud y todo lo necesario para una vida cómoda y práctica. No pierda esta oportunidad de adquirir un departamento con gran potencial en una de las comunas con mayor crecimiento de la Región de Valparaíso. Las dimensiones son adecuadas para que circule una silla de ruedas sin dificultad ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar! Estamos a su disposición para responder cualquier consulta y brindarle la asesoría que necesita para concretar esta inversión.

Gastos comunes aproximados: \$41

# Vendo departamento en Condominio Villa Alemana

## Más características

<p>Año construcción: 2019</p>	<p><b>Barrio:</b> Metro (12 min) Colegios (4 min) Supermercado (5 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (2 min) Comercio (3 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Balcón</li> <li>✓ Closets</li> <li>✓ Cocina</li> <li>✓ Comedor</li> <li>✓ Living</li> <li>✓ Logia</li> <li>✓ Juegos Infantiles</li> <li>✓ Salón de eventos</li> <li>✓ Áreas verdes</li> <li>✓ Acceso controlado</li> <li>✓ Conserjería</li> <li>Conexión para Lavarropas</li> <li>✓ Energia Solar</li> <li>✓ Gas Natural</li> <li>Rampa para silla de ruedas</li> <li>✓ Recepción</li> <li>Salón de usos múltiples</li> <li>✓ Balcón</li> <li>✓ Closets</li> <li>✓ Cocina</li> <li>✓ Comedor</li> <li>✓ Living</li> <li>✓ Logia</li> <li>✓ Juegos Infantiles</li> <li>✓ Salón de eventos</li> <li>✓ Áreas verdes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Acceso controlado</li> <li>✓ Conserjería</li> <li>Conexión para Lavarropas</li> <li>✓ Energia Solar</li> <li>✓ Gas Natural</li> <li>Rampa para silla de ruedas</li> <li>✓ Recepción</li> <li>Salón de usos múltiples</li> <li>✓ Balcón</li> <li>✓ Closets</li> <li>✓ Cocina</li> <li>✓ Comedor</li> <li>✓ Living</li> <li>✓ Logia</li> <li>✓ Juegos Infantiles</li> <li>✓ Salón de eventos</li> <li>✓ Áreas verdes</li> </ul>
-----------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------