

# CÓMODO DPTO. CON 170 M2 DE PATIO, PREMIO NOBEL-MACUL L8



UF 7.300 / \$296.701.200

📍 QUILIN - MACUL

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 83 m<sup>2</sup> construidos

🌿 170 m<sup>2</sup> terraza



# CÓMODO DPTO. CON 170 M2 DE PATIO, PREMIO NOBEL-MACUL L8

Ubicación estratégica en Macul, a pasos de futura estación Quilín, de línea 8 del metro y todo lo que necesitas a tu alcance.

Imagine disfrutar de un inmenso patio de 170 m2, ideal para crear el espacio de sus sueños, ¡un verdadero oasis urbano!

Moderno, cómodo y seguro Departamento con las siguientes características:

## ESPECIFICACIONES:

Primer piso, Sur

Construido: 83 m2

Patio uso exclusivo: 170 m2

3 Dormitorios

2 Baños

Moderna cocina incorporada a living-comedor

## ESTACIONAMIENTO

2 Estacionamientos + 1 Bodega

## GASTOS FIJOS

Gastos Comunes : \$ 120.000.-

Contribuciones: \$ 100.000.-

Oportunidad vivir en una casa, pero en la seguridad de un edificio en condominio, control 24/7

ABIERTO A RECIBIR OFERTAS SERIAS

Gastos comunes aproximados: **\$110.000**

Contribuciones aproximadas: **\$100.000**

## Más características

# CÓMODO DPTO. CON 170 M2 DE PATIO, PREMIO NOBEL-MACUL

## L8

Orientación: **Sur**

Año construcción:  
**2017**

### Barrio:

Metro (15 min)

Colegios (3 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (7 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (10 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Jardín

✓ Living

✓ Patio

✓ Piscina

✓ Terraza

✓ Walk-in closet

✓ Ascensor

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Gimnasio

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Aire Acondicionado

✓ Caldera

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Internet

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable

✓ Admite mascotas

✓ Azotea

✓ Lavandería

✓ Recepción

✓ Salón de usos múltiples

