

VENTA CASA PROVENZAL EN PIEDRA ROJA, 5D + ESCRITORIO + SERVICIO + TERRAZA TECHADA + QUINCHO, ¡A PASOS DEL COLEGIO SAN JOSÉ Y VERBO DIVINO!



UF 15.800 / \$628.160.600

📍 PIEDRA ROJA

🛏 5 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 2 estacionamientos

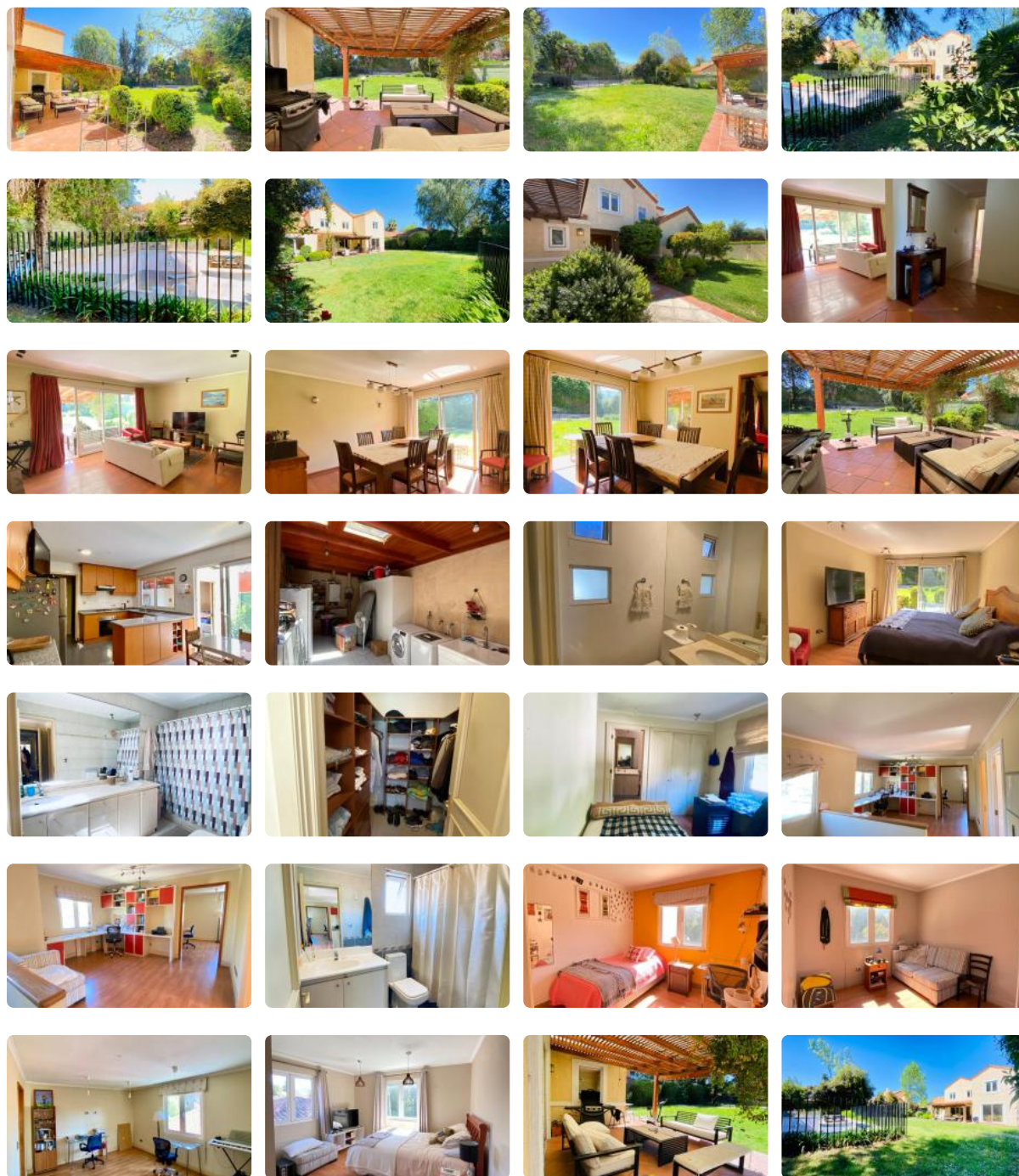
🏠 200 m² construidos

🌳 722 m² terreno



GlobalBrokers

VENTA CASA PROVENZAL EN PIEDRA ROJA, 5D + ESCRITORIO + SERVICIO + TERRAZA TECHADA + QUINCHO, ¡A PASOS DEL COLEGIO SAN JOSÉ Y VERBO DIVINO!



VENTA CASA EXCLUSIVA EN PIEDRA ROJA – ¡AMPLITUD Y 2 DORMITORIOS EN SUITE!

· 5 Dormitorios (2 en Suite) · Pieza de Servicio · Escritorio · Sala de Estar · 723 m² Terreno · 194 m² Construidos
Orientación NorOste · Losa Radiante · Buen Estado

Descubre esta maravillosa casa estilo provenzal de 2 pisos, que combina amplitud y funcionalidad con una vida de barrio segura en Chicureo. Su orientación NorOste garantiza una excelente luminosidad y calidez. Está ubicada estratégicamente junto al Colegio San José y a pasos del Verbo Divino, ofreciendo un entorno familiar y con conectividad excepcional a Santiago.

VENTA CASA PROVENZAL EN PIEDRA ROJA, 5D + ESCRITORIO + SERVICIO + TERRAZA TECHADA + QUINCHO, ¡A PASOS DEL COLEGIO SAN JOSÉ Y VERBO DIVINO!

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

5 Dormitorios: (Incluye 2 dormitorios en suite en el primer piso
4 Baños + Baño de Servicio.
Escritorio y Sala de Estar separada en el segundo piso.
194 m² construidos y 723 m² de terreno (aproximados).
Piscina de 8x5 m (aprox.), Terraza de 5x4.5 m (aprox.) y Jardines formados y crecidos.
Calefacción por losa radiante en toda la casa y Ventanas Termopanel.
Logia techada con lucarnas y Pieza de servicio completa.
Estacionamiento techado para 2 vehículos y Bodega.

DISTRIBUCIÓN Y ESPACIOS DE LUJO

PRIMER PISO:

Hall de entrada que te da la bienvenida a este amplio hogar.
Living y Comedor separados, ambos con piso flotante, creando ambientes definidos con excelente luminosidad.
2 Dormitorios en Suite (el principal con walk-in closet), una gran comodidad para familias o visitas.
Cocina equipada con comedor de diario, muy funcional y pensada para el día a día.
Logia techada con lucarnas (muchísima luz natural), Patio de Servicio y Dormitorio y Baño de Servicio.

SEGUNDO PISO:

Sala de Estar de gran tamaño y luminosa.
Escritorio de gran tamaño.
3 Dormitorios adicionales con closets.
1 Baño completo que atiende a este nivel.

EXTERIOR Y EQUIPAMIENTO PREMIUM

Orientación NorOste: Máximo aprovechamiento de luz natural y calidez.
Piscina de 8x5 m (aprox.) y Terraza techada de 5x4.5 m (aprox.), perfectas para el relax y entretenimiento.
Jardines formados y crecidos con riego automático, un entorno verde y consolidado.
Calefacción por losa radiante en ambos pisos y Ventanas Termopanel en toda la casa.

VENTA CASA PROVENZAL EN PIEDRA ROJA, 5D + ESCRITORIO + SERVICIO + TERRAZA TECHADA + QUINCHO, ¡A PASOS DEL COLEGIO SAN JOSÉ Y VERBO DIVINO!

Piso flotante en dormitorios y living comedor.
Estacionamiento techado para 2 vehículos y Bodega.

UBICACIÓN PRIVILEGIADA EN PIEDRA ROJA

Ubicación de primera: A pasos de los Colegios San José y Verbo Divino, ideal para la vida familiar.
Conectividad excelente: Acceso rápido por Juan Pablo II (hacia La Dehesa) y por Autopista Nororiente (hacia Vitacura y Las Condes).
Barrio consolidado, seguro y muy cercano a todo el comercio, servicios y áreas verdes de Chicureo.

AGENDA TU VISITA HOY MISMO

¡No dejes pasar esta gran oportunidad de adquirir una casa espaciosa, con inmejorable distribución y equipamiento!
Piedra Roja. Calidad, seguridad y conectividad en su máxima expresión.

Se solicita preaprobación hipotecaria o acreditación de fondos. Las medidas informadas son aproximadas y proporcionadas por el propietario.

Contacto: Ju Concha juconcha@iag.cl **+56982062760**

NUESTRA EMPRESA OFRECE EL SERVICIO DE ASESORÍA FINANCIERA PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS Y NEGOCIACIÓN DE TASA COMO PARTE DEL SERVICIO, NO DUDE EN CONTACTARNOS.

Gastos comunes aproximados: **\$200.000**
Contribuciones aproximadas: **\$650.000**

Más características

- | | | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|---|--|
| Orientación:
Nororiente | Barrio:
Metro (15 min) |  Baño de visitas |  Cancha de fútbol |
|-----------------------------------|----------------------------------|---|--|



VENTA CASA PROVENZAL EN PIEDRA ROJA, 5D + ESCRITORIO + SERVICIO + TERRAZA TECHADA + QUINCHO, ¡A PASOS DEL COLEGIO SAN JOSÉ Y VERBO DIVINO!

<p>Pisos: 1</p> <p>Año construcción: 2003</p>	<p>Colegios (1 min)</p> <p>Supermercado (3 min)</p> <p>Clínicas (3 min)</p> <p>Ciclovía (2 min)</p> <p>Comercio (2 min)</p> <p>Comisaría (3 min)</p> <p>Estación de servicios (3 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (1 min)</p>	<p>✓ Bodega</p> <p>✓ Closets</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Comedor</p> <p>✓ Comedor de diario</p> <p>✓ Dormitorio en suite</p> <p>Dormitorio y Baño de servicio</p> <p>✓ Home Office</p> <p>✓ Jardín</p> <p>✓ Living</p> <p>✓ Logia</p> <p>✓ Patio</p> <p>✓ Piscina</p> <p>✓ Play room</p> <p>✓ Sala de estar</p> <p>✓ Terraza</p> <p>✓ Walk-in closet</p> <p>✓ Cancha de fútbol</p> <p>✓ Cancha polideportiva</p> <p>Estacionamiento de visitas</p> <p>✓ Juegos Infantiles</p> <p>✓ Áreas verdes</p> <p>✓ Acceso controlado</p> <p>✓ Condominio cerrado</p> <p>✓ Conserjería</p> <p>✓ Agua potable</p> <p>✓ Aire Acondicionado</p> <p>✓ Caldera</p> <p>✓ Calefacción Central</p>	<p>✓ Cancha polideportiva</p> <p>Estacionamiento de visitas</p> <p>✓ Juegos Infantiles</p> <p>✓ Áreas verdes</p> <p>✓ Acceso controlado</p> <p>✓ Condominio cerrado</p> <p>✓ Conserjería</p> <p>✓ Agua potable</p> <p>✓ Aire Acondicionado</p> <p>✓ Caldera</p> <p>✓ Calefacción Central</p> <p>Conexión para Lavarropas</p> <p>✓ Gas Natural</p> <p>✓ Internet</p> <p>✓ Línea Telefónica</p> <p>✓ TV por cable</p> <p>✓ Baño de visitas</p> <p>✓ Bodega</p> <p>✓ Closets</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Comedor</p> <p>✓ Comedor de diario</p> <p>✓ Dormitorio en suite</p> <p>Dormitorio y Baño de servicio</p> <p>✓ Home Office</p> <p>✓ Jardín</p> <p>✓ Living</p> <p>✓ Logia</p>
---	--	--	---

VENTA CASA PROVENZAL EN PIEDRA ROJA, 5D + ESCRITORIO + SERVICIO + TERRAZA TECHADA + QUINCHO, ¡A PASOS DEL COLEGIO SAN JOSÉ Y VERBO DIVINO!

		<div>Conexión para</div> <div>✓ Lavarropas</div> <div>✓ Gas Natural</div> <div>✓ Internet</div> <div>✓ Línea Telefónica</div> <div>✓ TV por cable</div>	<div>✓ Patio</div> <div>✓ Piscina</div> <div>✓ Play room</div> <div>✓ Sala de estar</div> <div>✓ Terraza</div> <div>✓ Walk-in closet</div>
--	--	---	--