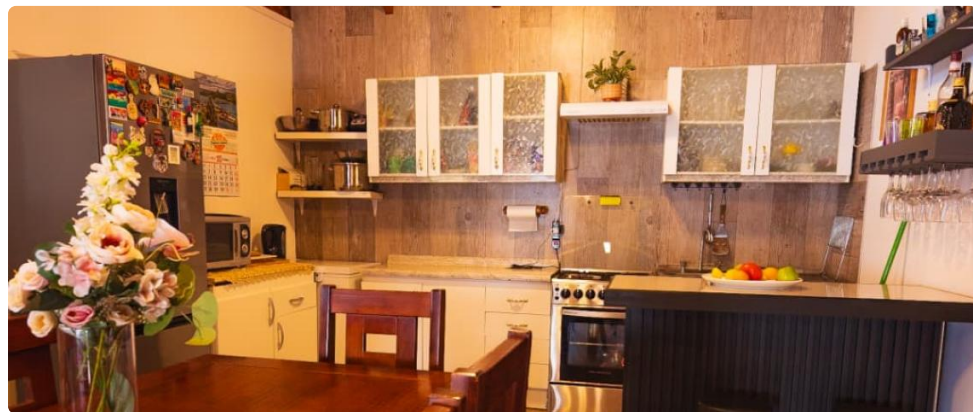


CASA EN VENTA CON 5 PROPIEDADES PARA ARRIENDO TODO EL AÑO EN PUCÓN



UF 8.702,7 / \$345.000.000

📍 pucon

🛏 8 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 6 baños

🚗 5 estacionamientos

🏠 691 m² terreno



GlobalBrokers

CASA EN VENTA CON 5 PROPIEDADES PARA ARRIENDO TODO EL AÑO EN PUCÓN

CASA EN VENTA CON 5 PROPIEDADES PARA ARRIENDO TODO EL AÑO EN PUCÓN

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Esta propiedad única te permite generar ingresos constantes en la ciudad turística de Pucón.

- **A 5 minutos del Lago Villarrica y del Centro** (en auto).
- **Sector tranquilo:** Pasaje con ambiente familiar.
- **Excelente Conectividad:** A solo 2 cuadras de la calle principal (referencia El Pillán/Variante Internacional).
- **Servicios Cercanos:** Colegios, supermercados y centro de salud a pocos minutos.
- **Total de metros cuadrados:** 691

ALTO POTENCIAL DE RENTABILIDAD

¡Cinco propiedades independientes en una misma compra! Ideal para arriendo **año corrido o por día** (Turismo de aventura, Termas y Ski todo el año).

Detalle de las Unidades (Todas con estacionamiento propio):

1. CASA PRINCIPAL (70 m²):

- 4 Dormitorios, 2 Baños.
- Cocina concepto abierto, living comedor.
- Techo alto con vigas a la vista y terraza.
- Hermoso y amplio patio.

2. CASA 2 (56 m²):

- 2 Dormitorios, 1 Baño.
- Cocina americana, living comedor y terraza.

3. 2 LOFTS (55 m² c/u):

- Cada uno con 1 Dormitorio, 1 Baño.
- Cocina concepto abierto, living comedor.

4. TINY HOUSE (12 m²):

- 1 Ambiente, 1 Baño (Perfecta para arriendo diario de bajo costo o para usar como oficina/bodega).

CONDICIONES DE VENTA

- **VALOR ÚNICO:** \$345.000.000
- **Comisión de Corretaje:** 2%
- **Contacto (IG):** Linkapropiedades

¡Agenda tu visita y asegura tu inversión en el Sur de Chile!

CASA EN VENTA CON 5 PROPIEDADES PARA ARRIENDO TODO EL AÑO EN PUCÓN

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Barrio:

- Colegios (1 min)
- Supermercado (5 min)
- Ciclovía (3 min)
- Comercio (1 min)
- Comisaría (5 min)
- Estación de servicios (5 min)
- Locomoción colectiva (2 min)
- Parques (5 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Agua potable

- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Agua potable
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite