

EXCLUSIVO LOCAL COMERCIAL SECTOR SUR ANTOFAGASTA LADO UNIVERSIDAD CATOLICA DEL NORTE



UF 37,7 / \$1.500.000

- 📍 SUR
- 🚿 1 baños
- 🚗 3 estacionamientos
- 🏠 78 m² construidos



¡Excelente oportunidad de arriendo! Amplio y versátil local comercial en el consolidado sector sur de Antofagasta, ideal para impulsar tu negocio. Ubicación estratégica junto a la Universidad Católica del Norte, garantizando alta visibilidad y flujo constante de potenciales clientes.

Este impecable local comercial de 78 m² construidos, construido en 2013, ofrece un espacio diáfano y adaptable a diversos rubros. Cuenta con 1 baño y 1 oficina privada, además de 1 bodega para almacenamiento. Disfruta de la comodidad de 3 estacionamientos exclusivos para tus clientes o personal.

El local se encuentra en excelentes condiciones, listo para ser ocupado. Sus características lo hacen ideal para una amplia gama de negocios, desde oficinas profesionales hasta locales de atención al público. El diseño interior permite una fácil adaptación a las necesidades específicas de tu empresa.

Ubicado en un sector de alta demanda comercial, este local goza de una excelente conectividad con el resto de la ciudad. Encontrarás a tu alrededor una gran variedad de servicios, comercios, restaurantes y centros educacionales, incluyendo la prestigiosa Universidad Católica del Norte. Los gastos comunes ascienden a \$125.000 CLP.

No pierdas esta oportunidad única de establecer tu negocio en una ubicación privilegiada en Antofagasta. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer todos los detalles de este increíble local comercial. ¡Tu éxito comercial comienza aquí!

Gastos comunes aproximados: \$125.000

EXCLUSIVO LOCAL COMERCIAL SECTOR SUR ANTOFAGASTA LADO UNIVERSIDAD CATOLICA DEL NORTE

Más características

<p>Pisos: 1</p> <p>Año construcción: 2013</p>	<p>Barrio:</p> <p>Metro (0 min)</p> <p>Colegios (7 min)</p> <p>Supermercado (2 min)</p> <p>Clínicas (12 min)</p> <p>Ciclovía (4 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (8 min)</p> <p>Estación de servicios (3 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (10 min)</p>	<p>✓ Bodega</p> <p>✓ Ascensor</p> <p>Estacionamiento de visitas</p> <p>✓ Conserjería</p> <p>Sistema contra incendio</p> <p>✓ Agua potable</p> <p>✓ Aire Acondicionado</p> <p>✓ Luz eléctrica</p>	<p>Sistema contra incendio</p> <p>✓ Agua potable</p> <p>✓ Aire Acondicionado</p> <p>✓ Luz eléctrica</p> <p>✓ Bodega</p> <p>✓ Ascensor</p> <p>Estacionamiento de visitas</p> <p>✓ Conserjería</p>
---	---	--	--