

EN VENTA CAFETERIA HOTEL MARRIOTT, LAS CONDES.



UF 681,1 / \$27.000.000

📍 Parque Arauco

🚻 0 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 55 m² construidos



En venta, DERECHO DE LLAVES, de hermosa Cafetería ubicada dentro del Hotel Marriott en Las Condes. Gran oportunidad para Inversionistas.

IMPORTANTE FAVOR LEER.

La venta incluye Patente comercial y existencias propias del negocio como mobiliario, mercadería (algunas máquinas están a comodato). Se vende a puerta cerrada, llave en mano.

Algunos datos:

- Venta diaria promedio \$450.000. Existe posibilidad de hacer delivery dentro del hotel dada la gran cantidad de clínicas y oficinas existentes, se debe impulsar productos de pastelería, cafetería de calidad, varias aristas sin explotar.
- Propietario actual trabaja el negocio de lunes a viernes de 7:30 a 16:30 hrs (muy poco), y sábado medio día, Pero se puede trabajar de lunes a Domingo y a un horario más prolongado.
- Canon arriendo UF70
- Gasto común \$95.000 Ideal inversionistas con experiencia en el rubro, con capacidad financiera, y ganas de hacer crecer el negocio, existen más de 2000 personas trabajando en el Hotel y pronta apertura de oficina Banco (colindante al local).

Valor de venta \$27.000.000 (valor final NO NEGOCIABLE rebajado)

Vende RYO PROPIEDADES

Gastos comunes aproximados: \$350.000

EN VENTA CAFETERIA HOTEL MARRIOTT, LAS CONDES.

Más características

Pisos: 12
Año construcción: 2003