

# Venta Departamento 1D/ 1B / Amplia Terraza - Edificio Creación, Metro Moneda. Santiago



UF 1.992,8 / \$79.000.000

📍 metro moneda

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🏠 35 m<sup>2</sup> construidos

🏠 7 m<sup>2</sup> terraza



En Venta **Departamento** Semi Nuevo en Centro de Santiago-**Edificio Creación, Metro Moneda**. Región Metropolitana. (Sin Comisión)

## Características del departamento:

- Departamento de 35m<sup>2</sup> en piso 25 ubicado en calle Lord Cochrane 181, Santiago.
- **1** amplio **dormitorio** en suite,
- **1 baño** completamente equipado,

# Venta Departamento 1D/ 1B / Amplia Terraza - Edificio Creación, Metro Moneda. Santiago

- **Living Comedor** con **cocina integrada**, equipada con encimera, horno y campana
- Espaciosa y luminosa **terrazza** con vista al oriente que se extiende en todo el largo del departamento. (salida a terraza desde Living y dormitorio).
- Instalación para lavadora disponible.
- Pisos de porcelanatos y ventanales en termo paneles, permitiendo mayor eficiencia energética y excelente aislación acústica.

## Edificio equipado:

- Piscina para disfrutar en temporada estival.
- Quincho para reuniones sociales
- Terraza panorámica con vistas de la ciudad
- Lavandería equipada para Residentes.
- Estacionamientos de visitas
- Acceso controlado y conserjería permanente, garantizando seguridad las 24 horas.
- Bucletero
- Gimnasio equipado para estilo de vida saludable.
- Recepción .

## Ubicación privilegiada:

- Departamento ubicado a pasos del centro cívico de Santiago, paseo Bulnes, metro Moneda y Parque Almagro, universidades, colegios, comercio y servicios.
- Cercano a **vías principales**, facilitando el acceso y desplazamiento.
- **Excelente conectividad con transporte público**, incluyendo la estación de **Metro Moneda**

Departamento Ideal para quienes buscan conectividad, comodidad y una excelente proyección de plusvalía en pleno centro de Santiago.

Valor de **Venta UF 1.990** (conversable en visita, reales interesados)

Gastos Comunes Mensuales \$ 50.000.

Contribuciones Exento.

Pago contado, crédito hipotecario.

Se realizan gestiones en los distintos bancos para aprobación de crédito.

Para consultas sobre la propiedad y agendar visitas. Contáctanos

Celular: 9 3866 0597

WhatsApp: 9 3866 0597

Mail: [propiedades@denlux.cl](mailto:propiedades@denlux.cl)

Denlux Propiedades

Gastos comunes aproximados: \$50.000

# Venta Departamento 1D/ 1B / Amplia Terraza - Edificio Creación, Metro Moneda. Santiago

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: **26**

Año construcción:  
**2014**

**Barrio:**

Metro (3 min)

Colegios (3 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (5 min)

Ciclovía (4 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (3 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (3 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Piscina temperada
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Piscina temperada
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Piscina temperada
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario



GlobalBrokers

# Venta Departamento 1D/ 1B / Amplia Terraza - Edificio Creación, Metro Moneda. Santiago

- |  |  |   |   |
|--|--|---|---|
|  |  | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ Calefacción Central</li><li>✓ Generador Eléctrico</li><li>✓ Internet</li><li>✓ Línea Telefónica</li><li>✓ TV por cable</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Azotea</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Salón de usos múltiples</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Dormitorio y Baño de servicio</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Juegos Infantiles</li></ul> |
|--|--|---|---|

