

# USO COMERCIAL - 5P,4B - 252M2, BARRIO ITALIA



UF 60 / \$2.434.560

📍 Barrio Italia

🛏 5 dormitorios

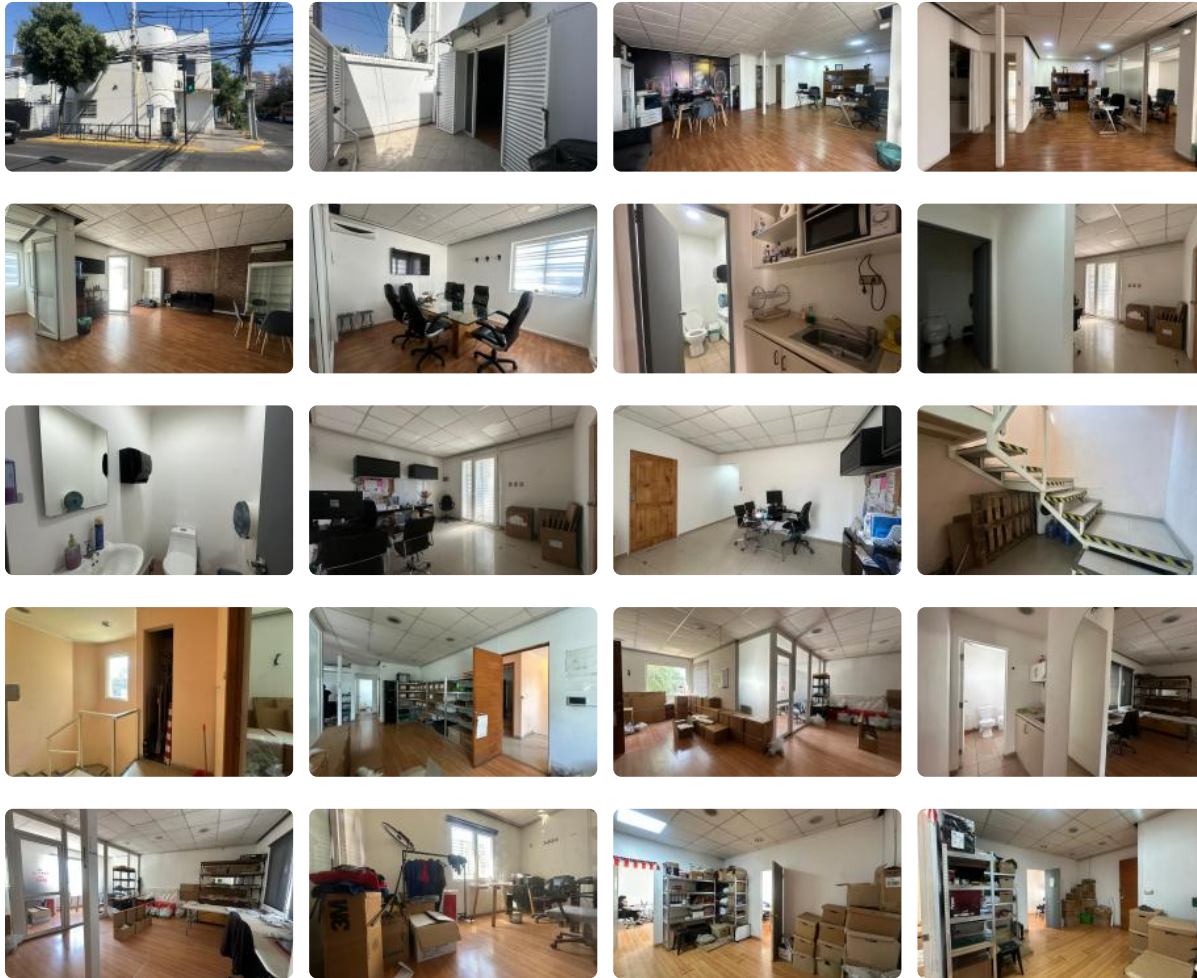
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 252 m<sup>2</sup> construidos

🏠 252 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# USO COMERCIAL - 5P,4B - 252M2, BARRIO ITALIA

\*\*\*DISPONIBLE A PARTIR DE AGOSTO 2026

CONSTRUIDO: 252m2

PROPIEDAD DE USO COMERCIAL.

Esquina Salvador con Sucre, Ñuñoa

2 pisos con entradas independientes.

Piso de abajo:

2 salas

2 privados

2 baños

1 patio pequeño

Piso de arriba con dos alas:

1ra ala:

1 Recepción

1 salas

1 Privado

1 Baño

2da ala:

Hall

2 privados

1 baño

Toda la propiedad tiene ventanales termopanel, aire acondicionados, protección en las ventanas, acceso principal con seguridad digital y alarma de seguridad.

Esquina Av. Salvador con Sucre. Metro Irrazaval. Comercios. Vías principales.

Gestión de Corretaje por : Consorcio Hacienda SPA

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación: **Nororiente**

Pisos: **2**

Año construcción: **1998**

### Barrio:

Metro (8 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (3 min)

Clínicas (6 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (2 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (7 min)

