

Hermoso Departamento Amoblado en Arriendo Frente Univ. Talca



UF 14,1 / \$560.000

📍 Avda. Lircay.

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🛁 2 baños

🅿️ 0 estacionamientos

🏗️ 63 m² construidos

🏗️ 5 m² terraza



Hermoso Departamento Amoblado en Arriendo Frente Univ. Talca

Descubre la comodidad y el estilo de vida que mereces en este impecable departamento amoblado, ubicado estratégicamente frente a la prestigiosa Universidad de Talca. Disfruta de una vista privilegiada y un ambiente moderno, todo en un precio altamente competitivo.

Este hermoso departamento, construido en 2021, ofrece 63 m² de espacio habitable inteligentemente distribuido. Cuenta con dos dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y dos baños completos, proporcionando privacidad y confort para ti y tus acompañantes. Destaca por su luminosidad y vistas panorámicas. Además, cuenta con una terraza de 5 m², ideal para disfrutar del aire libre.

Este departamento amoblado en arriendo está diseñado para ofrecerte una experiencia de vida completa. Entre sus características destacadas, se incluyen: seguridad 24 horas, asegurando tu tranquilidad y la de tus seres queridos. Los gastos comunes ascienden a \$65.000 aproximadamente, lo cual incluye el mantenimiento de las áreas comunes y los servicios del edificio.

Ubicado en Avda. Lircay, este departamento ofrece una conectividad inigualable y acceso rápido a una amplia gama de servicios y comodidades. La excelente ubicación facilita el acceso al transporte público y a las principales vías de la ciudad, permitiéndote desplazarte con facilidad a cualquier destino.

No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo departamento amoblado.

Disponible a partir del 10 de diciembre de 2025.

¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar!

Somos Lircay Propiedades, tu Solución Inmobiliaria!

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Más características

Hermoso Departamento Amoblado en Arriendo Frente Univ.

Talca

Orientación: **Sur**

Pisos: **16**

Año construcción:
2021

Barrio:

Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

✓ Balcón

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Logia

✓ Sala de estar

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Cancha polideportiva

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Juegos Infantiles

✓ Refrigerador

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Amoblado

✓ Caldera

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Generador Eléctrico

✓ Rampa para silla de ruedas

✓ Recepción

✓ Salón de usos múltiples

✓ Juegos Infantiles

✓ Refrigerador

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Amoblado

✓ Caldera

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Generador Eléctrico

✓ Rampa para silla de ruedas

✓ Recepción

✓ Salón de usos múltiples

✓ Balcón

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Logia

✓ Sala de estar

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Cancha polideportiva

✓ Estacionamiento de visitas