

Hermoso Departamento Amoblado en Arriendo Frente Univ. Talca



UF 14,1 / \$560.000

📍 Avda. Lircay.

🛏 2 dormitorios

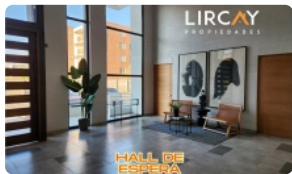
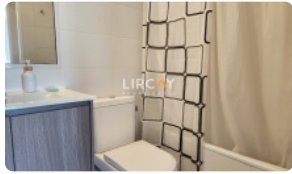
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 63 m² construidos

🌿 5 m² terraza



GlobalBrokers

Hermoso Departamento Amoblado en Arriendo Frente Univ. Talca

Descubre la comodidad y el estilo de vida que mereces en este impecable departamento amoblado, ubicado estratégicamente frente a la prestigiosa Universidad de Talca. Disfruta de una vista privilegiada y un ambiente moderno, todo en un precio altamente competitivo.

Este hermoso departamento, construido en 2021, ofrece 63 m² de espacio habitable inteligentemente distribuido. Cuenta con dos dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y dos baños completos, proporcionando privacidad y confort para ti y tus acompañantes. Destaca por su luminosidad y vistas panorámicas. Además, cuenta con una terraza de 5 m², ideal para disfrutar del aire libre.

Este departamento amoblado en arriendo está diseñado para ofrecerte una experiencia de vida completa. Entre sus características destacadas, se incluyen: seguridad 24 horas, asegurando tu tranquilidad y la de tus seres queridos. Los gastos comunes ascienden a \$65.000 aproximadamente, lo cual incluye el mantenimiento de las áreas comunes y los servicios del edificio.

Ubicado en Avda. Lircay, este departamento ofrece una conectividad inigualable y acceso rápido a una amplia gama de servicios y comodidades. La excelente ubicación facilita el acceso al transporte público y a las principales vías de la ciudad, permitiéndote desplazarte con facilidad a cualquier destino.

No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo departamento amoblado.

Disponible a partir del 10 de diciembre de 2025.

¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar!

Somos Lircay Propiedades, tu Solución Inmobiliaria!

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Más características

Hermoso Departamento Amoblado en Arriendo Frente Univ. Talca

Orientación: **Sur**
Pisos: **16**
Año construcción: **2021**

Barrio:
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Cancha polideportiva
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Amoblado
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Cancha polideportiva
- ✓ Estacionamiento de visitas