

# Casa con amplio sitio y cabaña en sector Sur-Poniente de Talca.



UF 1.384 / \$55.000.000

📍 Sur-Poniente

🛏️ 3 dormitorios

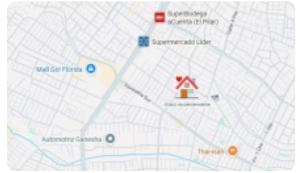
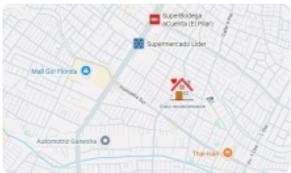
🛁 0 dormitorios en suite

🚻 1 baños

🅿️ 0 estacionamientos

🏗️ 70 m<sup>2</sup> construidos

📐 133 m<sup>2</sup> terreno



Descubre esta excepcional oportunidad de adquirir una casa con un amplio terreno y una encantadora cabaña, ideal para disfrutar en familia y crear momentos inolvidables.

Ubicada en el consolidado sector Sur-Poniente de Talca, esta propiedad ofrece un espacio generoso y versátil a un precio inigualable.

Presenta una superficie construida de 70 m<sup>2</sup> emplazada en un terreno de 133 m<sup>2</sup>.

Cuenta con 3 dormitorios y 1 baño, dependencias para living-comedor y cocina.

Aunque no dispone de estacionamiento, su ubicación estratégica compensa esta característica.

La cabaña adicional en el terreno agrega valor a la propiedad, ofreciendo un espacio adicional para huéspedes, un taller o un espacio de recreación.

Propiedad ubicada en un barrio residencial tranquilo, Villa Las Lilas, proporciona un entorno seguro y familiar. El sector Sur-Poniente de Talca destaca por su excelente conectividad, en cinco minutos podrás llegar al nuevo Mall "Go Florida", disfruta entonces de la cercanía a servicios esenciales, colegios, supermercados, bancos, tiendas comerciales, áreas verdes, etc.-

Disfrute de la tranquilidad de un barrio residencial sin renunciar a la comodidad de tener todo al alcance de su mano. No pierda esta oportunidad única de adquirir una propiedad con gran potencial en una ubicación privilegiada.

Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta casa tiene para ofrecerle.

¡Su nuevo hogar en Talca le espera!

# Casa con amplio sitio y cabaña en sector Sur-Poniente de Talca.

## Más características

Orientación: <b>Poniente</b> Pisos: <b>2</b> Año construcción: <b>1992</b>	<b>Barrio:</b> Colegios (7 min) Supermercado (6 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (3 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Patio	<input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor
--	--	--	--