

# ¡Oportunidad! Departamento Nuevo 3D en Rancagua – Perfecto para Parejas o Familias



UF 11,6 / \$460.000

📍 Rancagua

🛏️ 3 dormitorios

🛁 1 baños

🅿️ 0 estacionamientos

🏗️ 63 m² construidos



# ¡Oportunidad! Departamento Nuevo 3D en Rancagua – Perfecto para Parejas o Familias

## □ Arriendo Departamento Nuevo 3D + 1B en Rancagua – Ideal para parejas o familias pequeñas

Se arrienda acogedor departamento ubicado en **segundo piso** en tranquilo condominio de Rancagua. El inmueble cuenta con **3 dormitorios** (uno de ellos de menor tamaño, ideal como **home office**), más **1 baño distribuido en dos espacios independientes**:

- Lavamanos y WC
- Zona de ducha por separado

## ✓ Características del departamento

- Segundo piso
- Vista despejada hacia viviendas del sector
- **Cocina amoblada**, equipada con muebles y campana extractora (no incluye cocina ni refrigerador)
- Living-comedor con salida a **terraza**
- **Logia independiente**
- Excelente iluminación natural

## ✓ Características del condominio

- Espacio de **juegos infantiles**
- Ambiente tranquilo y familiar
- No cuenta con piscina
- **No incluye estacionamiento**
- **Valor \$460.000 GC incluidos.-**

Este departamento es ideal para quienes buscan comodidad, buena distribución y un entorno seguro, con conexión rápida a servicios del sector.

Gastos comunes aproximados: \$40.000

## Más características

Orientación: **Surponiente**

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Conserjería</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li></ul> |
|---|---|