

# Se vende casa en micro barrio Jardín alto la Florida



UF 6.460 / \$256.629.960

📍 La florida

🛏️ 3 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚥 3 baños

🚗 2 estacionamientos

📐 94 m<sup>2</sup> construidos

📐 200 m<sup>2</sup> terreno



# Se vende casa en micro barrio Jardín alto la Florida

Descubre la tranquilidad y comodidad que ofrece esta encantadora casa ubicada en el prestigioso micro barrio Jardín Alto, La Florida. Una oportunidad única para vivir en un entorno seguro y familiar, con excelente conectividad y un precio competitivo.

Esta espaciosa casa usada, ideal para familias, cuenta con 94 m<sup>2</sup> construidos sobre un terreno de 200 m<sup>2</sup>. Dispone de 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 3 baños. Además, ofrece estacionamiento para 2 vehículos, brindando comodidad y seguridad para ti y tu familia. Construida en 1996 y distribuida en 2 pisos, esta propiedad se destaca por su excelente distribución y potencial para ser personalizada a tu gusto.

Si bien la propiedad no cuenta con características adicionales específicas como quincho o bodega, su diseño permite la fácil incorporación de mejoras y ampliaciones. Los gastos comunes ascienden a \$50.000 y las contribuciones a \$137.000, lo que la convierte en una opción accesible y con costos de mantención razonables.

El micro barrio Jardín Alto en La Florida es conocido por su ambiente tranquilo y seguro, ideal para familias con niños. Su ubicación estratégica ofrece fácil acceso a colegios, supermercados, centros comerciales y servicios, lo que facilita el día a día de sus residentes. La excelente conectividad con el resto de la comuna y la ciudad, a través de transporte público y vías principales, la convierte en una opción inmejorable para quienes buscan comodidad y accesibilidad.

No pierdas la oportunidad de conocer esta excelente propiedad. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar en La Florida!

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

Contribuciones aproximadas: **\$137.000**

## Más características

# Se vende casa en micro barrio Jardín alto la Florida

Pisos: 2

Año construcción:  
1996

## Barrio:

Metro (12 min)  
Colegios (4 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (6 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable

- ✓ Terraza
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio