# 🏠 Venta Departamento Amoblado en Condominio Mirador al Volcán – Villarrica



UF **3.199** / $**132.147.491**

CONDOMINIO MIRADOR AL VOLCÁN

- 2 dormitorios
- 1 baños
- 1 estacionamientos
- 46 m² construidos
- 6 m² terraza























VALMANIC PROPIEDADES

# Venta Departamento Amoblado en Condominio Mirador al Volcán – Villarrica

**Venta Departamento Amoblado en Condominio Mirador al Volcán – Villarrica**

**VALMANIC Propiedades** presenta este acogedor y cómodo departamento seminuevo, completamente amoblado, ubicado en el séptimo piso del exclusivo Condominio Mirador al Volcán. Disfruta de una vista despejada e inmejorable al Volcán y Lago Villarrica, en un entorno privilegiado a pasos del centro y cercano a todo lo que necesitas día a día.

**Características Principales**

- **2 Dormitorios | 1 Baño**
- **Superficie total: 46,16 m²**
  - Interior: 39,99 m²
  - Terraza 1: 2,84 m² | Terraza 2: 3,43 m²
- **Estacionamiento subterráneo Nº 214**
- Living comedor con cocina integrada, equipada con encimera, horno y termo eléctrico
- Ventanas de PVC con cristal termopanel
- Piso fotolaminado en áreas principales, cerámica en cocina, logia y terrazas

**Comodidades del Condominio**

- 2 ascensores por torre
- 4 quinchos independientes con baños
- Amplia piscina
- Estacionamientos asfaltados
- Portería con acceso controlado 24/7

Dirección: Estación 505, Villarrica, Región de La Araucanía
**Valor: UF 3.199 (Conversable)**
Comisión: 2% + IVA

Para una vista real del entorno y estilo del condominio, revisa el video: **https://www.youtube.com/shorts/YcwKCy3N68c**

**Contáctanos hoy mismo al WhatsApp +569 9419 6848** para coordinar una visita y conocer en detalle esta excelente oportunidad de vivienda.

Gastos comunes aproximados: **$45.000**

Contribuciones aproximadas: **$27.000**

VALMANIC PROPIEDADES

# Venta Departamento Amoblado en Condominio Mirador al Volcán – Villarrica

## Más características

Orientación: **Oriente**
Pisos: **10**
Año construcción: **2023**

**Barrio:**
Colegios (3 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (3 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (3 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (3 min)

- Closets
- Cocina
- Living
- Parrilla
- Piscina
- Terraza
- Walk-in closet
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas

- Juegos Infantiles
- Refrigerador
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Amoblado
- Conexión para Lavarropas
- Admite mascotas

VALMANIC PROPIEDADES