

# "Propiedad con Dos Viviendas en la Quinta Región – Ideal para Proyecto Familiar"



UF 2.771,5 / \$110.000.000

📍 Villa los Cóndores

📐 230 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: **Irregular**



Presentamos una propiedad con un potencial único en la Quinta Región: terreno de 230 m<sup>2</sup> con dos viviendas independientes, ubicado en Villa Los Cóndores, calle Los Naranjos N°640, en la comuna de Cartagena. Una alternativa ideal tanto para proyectos familiares como para inversión de renta.

Situada en un sector residencial tranquilo, esta propiedad goza de excelente conectividad. Se encuentra a 1,5-2 km de Playa Chica de Cartagena (aprox. 5 minutos en vehículo), cercana al centro de la comuna y a solo 6 km del Puerto de San Antonio, lo que asegura una ubicación estratégica en una zona costera con permanente crecimiento y alta demanda habitacional.2 pisos)

Por qué esta propiedad es una gran oportunidad, 2 viviendas independientes en un mismo terreno:

- Ideal para vivir y arrendar, o para dos familias
- Sector seguro, tranquilo y con excelente proyección
- Cercana al borde costero, comercio y servicios
- Ubicación estratégica con acceso directo a Cartagena y San Antonio

Si busca una propiedad versátil, con excelente plusvalía y ubicada en una zona costera en constante desarrollo, esta es una oportunidad que no debe dejar pasar.

Valor de venta :\$ 110.000.000.-

(consulta por condiciones y opciones de pago )

Coordine su visita y descubra todo su potencial

Contribuciones aproximadas: **\$0**

# "Propiedad con Dos Viviendas en la Quinta Región – Ideal para Proyecto Familiar"

## Más características

<b>Barrio:</b> Colegios (8 min) Supermercado (6 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (3 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (15 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Alcantarillado <input checked="" type="checkbox"/> Luz eléctrica	<input checked="" type="checkbox"/> Luz eléctrica <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Alcantarillado
--	---	---