

# Arriendo Departamento 1D 1B Barrio Italia



UF 12,1 / \$480.000

📍 Barrio Italia

🛏️ 1 dormitorios

🛁 1 baños

🏢 35 m<sup>2</sup> construidos

Terraza 2 m<sup>2</sup>



# Arriendo Departamento 1D 1B Barrio Italia

Descubre la vida urbana que siempre soñaste en este encantador departamento en arriendo, ubicado en el corazón del vibrante Barrio Italia, Ñuñoa. Un espacio moderno y funcional te espera, con una ubicación privilegiada y un ambiente lleno de estilo.

Este acogedor departamento de 1 dormitorio y 1 baño, con 35 m<sup>2</sup> construidos y 37 m<sup>2</sup> totales, ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y diseño. Situado en el piso 7 de un edificio de 11 pisos construido en 2014, disfruta de una distribución inteligente y una terraza de 2 m<sup>2</sup> para tus momentos de relajo.

El departamento ha sido mantenido en excelente estado, listo para que lo conviertas en tu hogar. Cuenta con un dormitorio, un baño completo y una cocina integrada al living, creando un espacio social amplio y luminoso. Si necesitas estacionamiento y bodega tenemos disponible. La seguridad está garantizada las 24 horas del día.

Disfruta de la tranquilidad de vivir en un entorno seguro y bien mantenido, con gastos comunes accesibles. El edificio cuenta con ascensor y se encuentra en un sector consolidado, rodeado de servicios y comodidades.

La ubicación es inmejorable. El Barrio Italia es conocido por su ambiente bohemio, sus tiendas de diseño, sus restaurantes de autor y su vida cultural vibrante.

Tendrás acceso a una amplia gama de servicios, desde supermercados y farmacias hasta colegios y centros de salud. La conectividad es excelente, con fácil acceso a transporte público y principales arterias viales.

No pierdas la oportunidad de vivir en uno de los barrios más atractivos de Santiago. Este departamento es ideal para personas solas o parejas que buscan un estilo de vida moderno y conectado.

¿Te gustaría conocer más detalles o agendar una visita? Contáctanos hoy mismo y descubre tu nuevo hogar en el Barrio Italia. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Gastos comunes aproximados: \$120.000

## Más características

# Arriendo Departamento 1D 1B Barrio Italia

<p>Orientación: <b>Sur</b>            pisos: <b>11</b>            Año construcción:  <b>2014</b></p>	<p><b>Barrio:</b>            Metro (8 min)            Colegios (4 min)            Supermercado (3 min)            Clínicas (6 min)            Ciclovía (1 min)            Comercio (2 min)            Comisaría (5 min)            Estación de servicios (3 min)            Locomoción colectiva (1 min)            Parques (7 min)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Balcón</li> <li>✓ Baño de visitas</li> <li>✓ Closets</li> <li>✓ Cocina</li> <li>✓ Home Office</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Living</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Terraza</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Estacionamiento de visitas</li> <li>✓ Salón de Fiesta</li> <li>✓ Salón de eventos</li> <li>✓ Áreas verdes</li> <li>✓ Conserjería</li> <li>✓ Agua potable</li> <li>✓ Caldera</li> <li>✓ Conexión para Lavarropas</li> <li>✓ Admite mascotas</li> <li>✓ Rampa para silla de ruedas</li> <li>✓ Recepción</li> <li>✓ Balcón</li> <li>✓ Baño de visitas</li> <li>✓ Closets</li> <li>✓ Cocina</li> <li>✓ Home Office</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Living</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Terraza</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Estacionamiento de visitas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Salón de Fiesta</li> <li>✓ Salón de eventos</li> <li>✓ Áreas verdes</li> <li>✓ Conserjería</li> <li>✓ Agua potable</li> <li>✓ Caldera</li> <li>✓ Conexión para Lavarropas</li> <li>✓ Admite mascotas</li> <li>✓ Rampa para silla de ruedas</li> <li>✓ Recepción</li> <li>✓ Balcón</li> <li>✓ Baño de visitas</li> <li>✓ Closets</li> <li>✓ Cocina</li> <li>✓ Home Office</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Living</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Terraza</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Estacionamiento de visitas</li> </ul>
--	---	---	--