

# Lindo departamento 2D,2B,1E. San Miguel



UF 11,2 / \$450.000

📍 Ciudad Del Niño

🛏 2 dormitorios

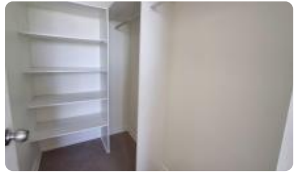
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 54 m<sup>2</sup> construidos

🏠 4 m<sup>2</sup> terraza



# Lindo departamento 2D,2B,1E. San Miguel

Oportunidad, se arrienda este lindo y cómodo departamento, con gran iluminación durante todo el día por su orientación Norte, con excelente ubicación, en zona residencial, por Avenida Centenario 1000. Cercano a mall Espacio Urbano, supermercado Lider, comercio variado, colegios, y excelente conectividad, cercano a estación de metro Ciudad del Niño y locomoción colectiva.

Condominio amplio, con hermosas áreas comunes, cada torre tiene sus propios espacios como piscina, juegos y áreas verdes, además cuenta con gimnasio, quinchos y lavandería.

Seguridad y accesos controlados las 24 hrs.

Departamento cuenta con 2 dormitorios, 1 baño, living comedor con buen espacio, terraza con vista despejada e iluminada por su altura en piso 12, cocina semi abierta integrada, piso flotante en living comedor, alfombras en dormitorios.

Requisitos para el arriendo:

-3 últimas liquidaciones (Renta desde 3 veces el canon de arriendo o cercano)

- Certificado cotizaciones AFP.

- Certificado Dicom 360 platinum o destácame.cl Plus.

- Copia de cédula por ambos lados.

- Codeudor solidario que cumpla con los mismos requisitos, si no cuenta con codeudor puede documentar el primer año con cheques.

Considerar 1 mes de garantía + comisión de corretaje.

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **16**

Año construcción:  
**2011**

**Barrio:**

Metro (5 min)

Colegios (8 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (8 min)

Ciclovía (10 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (5 min)

✓ Balcón

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Comedor de diario

✓ Jardín

✓ Living

✓ Parrilla

✓ Patio

✓ Piscina

✓ Sala de estar

✓ Juegos Infantiles

✓ Salón de Fiesta

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Caldera

✓ Conexión para  
Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Generador Eléctrico

✓ Internet



GlobalBrokers

# Lindo departamento 2D,2B,1E. San Miguel

- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio

