

# Se vende casa en exclusivo condominio Torobayo



UF 7.200 / \$285.919.200

📍 valdivia

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 103 m² construidos

🌳 171 m² terreno



GlobalBrokers

# Se vende casa en exclusivo condominio Torobayo

Ivonne Aguayo Propiedades, vende casa de dos pisos en condominio, con excelente ubicación cercana colegio San Luis de Alba, a minutos de isla teja y a 10 minutos del centro de Valdivia.

Primer Piso.

Hall de acceso, living, comedor, sala de estar, cocina amoblada y equipada con encimera, horno eléctrico y campana o extractor, logia independiente, con conexión para lavadora y secadora, baño de visitas, terraza, jardín. Estacionamiento.

Segundo Piso.

Dos dormitorios con closet, dos baños completos con lavamanos con cubierta de mármol, dormitorio principal en suite (con baño) y walk-in closet. Home office o sala de estar.

Terminaciones

Piso fotolaminado en primer y segundo piso, cerámicos en cocina, baños y hall de acceso, aislación Térmica, ventanas de PVC termopanel, calefacción central a gas y radiadores a muro, sistema de ventilación activa, excelentes terminaciones, incluye lámparas y roller en ventanas.

Características.

El condominio cuenta con conserje 24 horas, piscina, áreas verdes, juegos infantiles, salón de eventos (club house). Lugar seguro, tranquilo y residencial, con buena locomoción.

Se paga comisión de corretaje 2% del valor de venta.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

## Más características

# Se vende casa en exclusivo condominio Torobayo

<b>Barrio:</b> Colegios (10 min) Comercio (5 min) Locomoción colectiva (0 min)	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Home Office</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Acceso controlado</li><li>✓ Condominio cerrado</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Portón automático</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Caldera</li><li>✓ Calefacción Central</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Acceso controlado</li><li>✓ Condominio cerrado</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Portón automático</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Caldera</li><li>✓ Calefacción Central</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Home Office</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li></ul>
-----------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------