

# A minutos de metro U de chile- Alameda/ Oficina una planta



UF 7,3 / \$290.000

📍 Metro U. de Chile

🚻 1 baños

🅿️ 0 estacionamientos

🏗️ 37 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 37 m<sup>2</sup> terreno



# A minutos de metro U de chile- Alameda/ Oficina una planta

CAPTACHILE PROPIEDADES ARRIENDA

METRO U. DE CHILE / SERRANO

¡Oportunidad única para emprendedores, profesionales, etc! Adquiere tu oficina en el centro de Santiago, en calle Serrano (Primera cuadra), a pasos del Metro U. de chile de Alameda y de La Moneda, con una excelente conectividad. Esta propiedad ofrece un espacio funcional y bien distribuido, ideal para potenciar tu negocio.

PRINCIPALES CARACTERISTICAS

Esta oficina es una excelente opción para establecer tu empresa, oficina o negocio. Recién pintada, cuenta con una planta completa y un privado. Baño con lavamanos y WC. Piso flotante en toda la oficina, cortinas roller instaladas a medida. Piso 8.

POSIBILIDAD DE ARRIENDO DE 1 O 2 ESTACIONAMIENTOS EN EL MISMO EDIFICIO

SECTOR Y ACCESIBILIDAD

Ubicada en el vibrante sector del Metro U. de Chile, esta oficina goza de una conectividad inigualable. A pasos de la Alameda, encontrarás acceso a diversas líneas de transporte público, centros comerciales, estacionamientos, restaurantes, bancos, notarías, cafeterías y servicios esenciales. La cercanía a importantes instituciones y universidades la convierte en un punto estratégico para el desarrollo de tu actividad profesional.

CARACTERISTICAS DEL EDIFICIO

El edificio cuenta conserjería 24 horas.

No pierdas esta oportunidad de arrendar esta propiedad con gran potencial y ubicación privilegiada. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todas las ventajas que esta oficina tiene para ofrecerte!

Agende su visita.

Gastos comunes aproximados: \$120.000

## Más características

Orientación: <b>Poniente</b>	<b>Barrio:</b> Metro (5 min) Colegios (6 min) Supermercado (2 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (4 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (8 min)	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Sistema contra incendio</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Luz eléctrica</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Sistema contra incendio</li></ul>	
---------------------------------	--	--	--