

# Departamento amoblado en arriendo en Metro Escuela Militar



UF 18 / \$714.546

📍 Escuela Militar

🛏 1 dormitorios

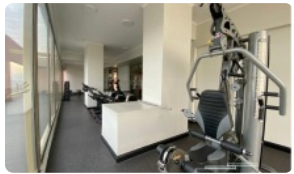
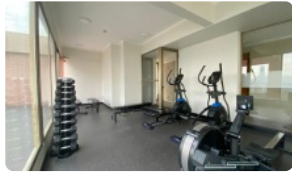
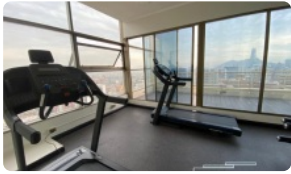
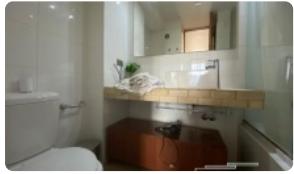
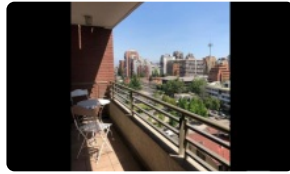
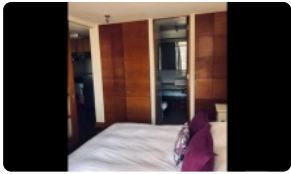
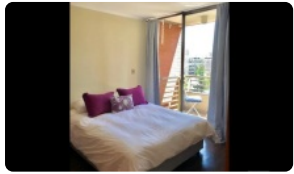
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 40 m<sup>2</sup> construidos

🌿 5 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Departamento amoblado en arriendo en Metro Escuela Militar

## Departamento amoblado en arriendo – Metro Escuela Militar

Se arrienda departamento de 1 dormitorio y 1 baño, ubicado justo a la salida del Metro Escuela Militar (Línea 1), en una de las zonas con mejor conectividad y oferta de servicios del sector oriente de Santiago. A pasos de supermercados, farmacias, clínicas, restaurantes y comercio en general, con excelente acceso a zonas de oficinas y centros comerciales, ideal para quienes buscan vivir conectados y con todo a la mano.

El edificio cuenta con muy buen equipamiento, incluyendo gimnasio, quinchó, lavandería, estacionamientos de visita y conserjería 24/7, ofreciendo un entorno seguro, funcional y bien mantenido.

Se arrienda completamente amoblado, tal como se aprecia en las fotografías, listo para habitar.

Hall de acceso.

Dormitorio principal en SUITE con buenos closet y salida a terraza.

Baño con tina.

La cocina se encuentra equipada con horno, microondas, lavavajilla y refrigerador, y el sistema de calefacción por losa radiante asegura confort durante todo el año.

Living con salida a terraza.

Terraza.

No incluye estacionamiento ni bodega. (posibilidad de compartir bodega con la dueña y de arriendo de estacionamiento año corrido en mismo edificio).

Requisitos de evaluación.

Se requiere acreditar ingresos líquidos equivalentes a tres veces el valor del arriendo como mínimo, contar con co-deudor solidario, y presentar para ambos (arrendatario y co-deudor) la siguiente documentación:

Certificado DICOM

Contrato de trabajo vigente

Últimas liquidaciones de sueldo

Certificado de AFP

Certificado de cotizaciones de salud

Se solicitan 2 rentas en garantía, las cuales quedan en contrato con obligación de ser devueltas en UF a los 45 días de la restitución del departamento.

Visitas con ARMSTRONG PROPIEDADES.

Se realizará una visita grupal durante la primera semana de enero, previa coordinación. Para agendar visitas debe indicar su nombre completo, correo, rut y número de teléfono al contacto de la corredora.

¡Nos vemos!

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# Departamento amoblado en arriendo en Metro Escuela Militar

<p>Orientación: <b>Surponiente</b></p> <p>Pisos: <b>25</b></p> <p>Año construcción: <b>2000</b></p>	<p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (1 min)</p> <p>Colegios (5 min)</p> <p>Supermercado (1 min)</p> <p>Clínicas (5 min)</p> <p>Ciclovía (1 min)</p> <p>Comercio (1 min)</p> <p>Comisaría (10 min)</p> <p>Estación de servicios (1 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (3 min)</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Dormitorio y Baño de servicio</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Caldera</li><li>✓ Calefacción Central</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Azotea</li><li>✓ Lavandería</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Caldera</li><li>✓ Calefacción Central</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Azotea</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Dormitorio y Baño de servicio</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Gimnasio</li></ul>
---	--	---	---