

# SE ARRIENDA CÓMODA CASA EN MAIPÚ



UF 15,1 / \$600.000

📍 VILLA EL PORVENIR

🛏️ 4 dormitorios

🚽 2 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 51 m<sup>2</sup> construidos

📐 65 m<sup>2</sup> terreno



# SE ARRIENDA CÓMODA CASA EN MAIPÚ

---

**¡TU PRÓXIMO HOGAR ESTÁ EN MAIPÚ!**

**Titanium Propiedades Arrienda espaciosa Casa de 2 Pisos en Zona Tranquila y Segura de Maipu.**

Esta propiedad destaca por su estado de conservación , excelente distribución y un entorno diseñado para la tranquilidad. Ubicada en un sector consolidado de **Maipú**, ofrece la comodidad de amplios espacios y una versátil sala adicional.

¡Increíble oportunidad de arriendo!

Casa de 2 pisos ubicada en sector de Rinconada. Calles referenciales La Galaxia con Asuncion.

Esta acogedora casa cuenta con 3 dormitorios, 2 baños ,cocina independiente, entrada de auto, pequeño home office u/o sala de estar, 1 Estacionamiento .

Con un total de 100 m2 de construcción y con un living comedor amplio y luminoso, ideal para disfrutar en familia.

Ubicada en un sector tranquilo, habitacional y familiar, con excelente conectividad, cercano a supermercados, colegios, comercio y a tan solo 2 minutos de autopista del Sol.

¡No dejes pasar esta oportunidad!

Valor de arriendo mensual: \$600.000.-

## Requisitos Obligatorios:

- 1 mes de arriendo.
- 1 mes de garantía.
- 50% valor canon de Arriendo Gestión Inmobiliaria.
- Chilenos y Extranjeros residentes con Cédula de Identidad. (Temporaria o Definitiva).
- Renta demostrable tres veces el valor del arriendo, se puede complementar renta.
- Cédula de identidad ambos lados.
- Certificado de contrato laboral vigente.
- 4 últimas liquidaciones de sueldo.
- Cotizaciones de AFP.
- Certificado Dicom.
- Aval con los mismos requisitos.

### Persona Jurídica:

1. Escritura constitución de sociedad con vigencia.
2. Declaración de impuesto a la renta.
3. Dicom Informe empresarial.
4. Carpeta Tributaria para Créditos.
5. Carnet de identidad Representante Legal.
6. E-Rut representante legal empresa.
7. Acreditar ingresos mínimo equivalente a 4 veces valor renta de arrendamiento.
8. Aval en caso de ser necesario, mismos requisitos.

---

## Más características

# SE ARRIENDA CÓMODA CASA EN MAIPÚ

## Barrio:

Colegios (6 min)  
Supermercado (5 min)  
Comercio (4 min)  
Estación de servicios (6 min)  
Locomoción colectiva (4 min)  
Parques (3 min)