

# **Excelente casa 3d, 1b, amplios espacios, Peñalolen**



UF 2.280 / \$90.509.160

- 📍 Metro Los Presidentes
  - 🛏️ 3 dormitorios
  - 🛏️ 1 dormitorios en suite
  - 🚽 1 baños
  - 🅿️ 1 estacionamientos
  - 🏗️ 70 m<sup>2</sup> construidos
  - 🏗️ 97 m<sup>2</sup> terreno



# Excelente casa 3d, 1b, amplios espacios, Peñalolen

Hermosa casa de dos pisos, con grandes dormitorios. Posee una superficie útil de 70m<sup>2</sup> y de 100m<sup>2</sup> totales, ubicada en calle Los Lagos a pocos minutos de Metro Av. Los Presidentes.

Barrio residencial en Peñalolen en una zona que destaca por su excelente conectividad de Metro y Transantiago por Av. Los Presidentes, Av. Tobalaba y Autopista Vespucio. Con acceso a Supermercados, Mall Paseo Quilín, colegios, junto a áreas comerciales y de restaurantes.

La distribución de la casa es la siguiente.

Primer nivel:

-Amplio Living con ventanales que otorgan buena iluminación, a mano izquierda escalera a segundo piso.

-Comedor conectado con el living y la cocina.

-Amplia Cocina

-Baño completamente equipado.

-Terraza posterior a la salida de la cocina.

Segundo nivel:

Hall de distribución para 3 habitaciones y un espacio adicional para otros usos, como home office.

-Gran dormitorio con orientación poniente.

-Segundo dormitorio con un tragaluz en el techo.

-Tercer dormitorio con orientación poniente.

-Espacio ideal para home office o que permite ampliar alguno de los otros dormitorios.

Casa bien mantenida, con pisos flotantes y acondicionada para disponibilidad inmediata.

Valor Venta: 2280 UF

Exento de contribuciones

Se aceptan ofertas!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

# Excelente casa 3d, 1b, amplios espacios, Peñalolen

Orientación: <b>Oriente</b>	<b>Barrio:</b> Metro (15 min) Colegios (3 min) Supermercado (5 min) Clínicas (9 min) Ciclovía (1 min) Comercio (5 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (8 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Home Office <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar	<input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Home Office
-----------------------------	---	---	---