

Hermoso Departamento Arriendo Frente Univ. Talca



UF 13,1 / \$520.000

📍 Avda. Lircay.

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

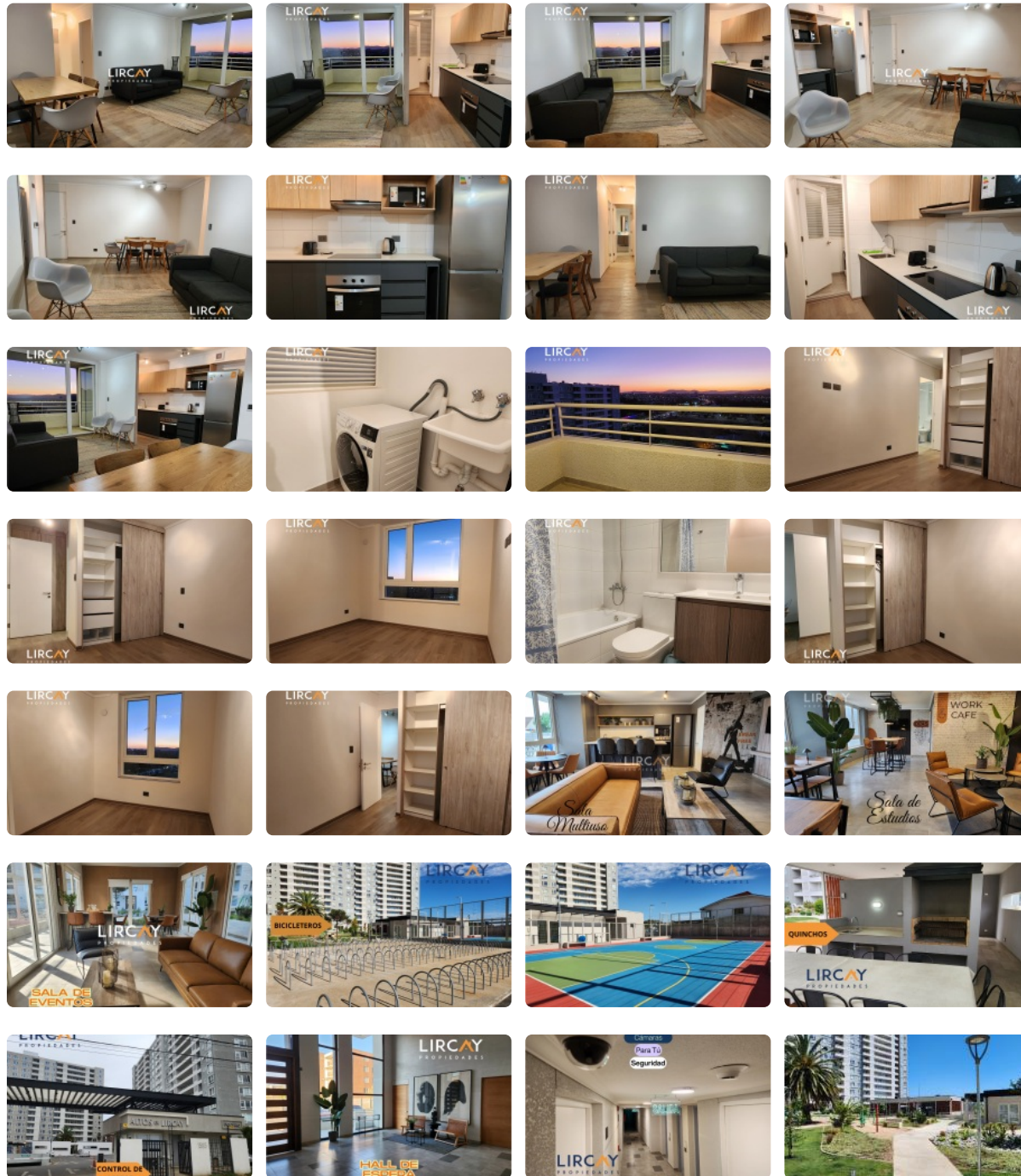
🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 67 m² construidos

🌿 5 m² terraza

Hermoso Departamento Arriendo Frente Univ. Talca



Hermoso Departamento Arriendo Frente Univ. Talca

Lircay Propiedad te presenta para Arriendo este hermoso departamento semi amoblado, de dos dormitorios, dos baños, estacionamiento privado, logia, terraza, ubicado en Piso 16 del exclusivo edificio y condominio Altos de Lircay, es decir, inmediatamente frente a la Universidad de Talca. Son 67 metros cuadrados distribuidos inteligentemente para tu confort y el de tu familia.

Ubicación privilegiada para estudiantes, pero también para familias y trabajadores, debido a su rápida conexión con distintos puntos de la ciudad, a través de la Avda., Lircay, avenida circunvalación o la misma carretera panamericana 5 sur que divide nuestra capital regional.

Cercanía con distintos servicios como centros de salud, Carabineros, Supermercados, Parque Botánico, establecimientos educacionales, entre otros.

Control de acceso efectuado por conserjería 24/7, cámaras de televigilancia en espacios comunes, elementos de prevención y control de incendios, es decir, es el condominio de departamentos mas seguro en Barrio UTAL.

Al vivir en este condominio contarás con todas las comodidades que necesitas para tus actividades, tales como salas de estudio, salas multiuso, salón de eventos, multicancha deportiva, quincho, áreas verdes.

Contáctanos para mayor información o para coordinar visita.

Somos Lircay Propiedades, tu Solución Inmobiliaria!.

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Más características

Hermoso Departamento Arriendo Frente Univ. Talca

Orientación: **Sur**
Pisos: **16**
Año construcción: **2025**

Barrio:
Colegios (9 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (7 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (9 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (9 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Cancha polideportiva
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Amoblado
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Amoblado
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Cancha polideportiva
- ✓ Estacionamiento de visitas