

# Se vende amplia casa solida en Rafael maluenda Villa Santa carolina macul



UF 3.269,9 / \$130.000.000

📍 Macul

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

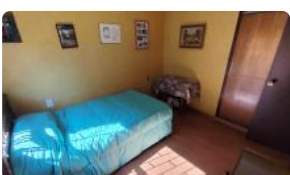
🏠 63 m<sup>2</sup> construidos

🌳 168 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

## Se vende amplia casa solida en Rafael maluenda Villa Santa carolina macul



# Se vende amplia casa solida en Rafael maluenda Villa Santa carolina macul

Oportunidad única de adquirir una sólida propiedad en uno de los sectores más demandados de Macul. Disfrute de la tranquilidad de un barrio residencial consolidado, con excelente conectividad y todos los servicios a su alcance.

Presentamos esta amplia casa ubicada en la Villa Santa Carolina de Rafael Maluenda, Macul. Con una construcción sólida de 63 m<sup>2</sup> sobre un terreno de 168 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un gran potencial para familias o inversionistas. Cuenta con 2 dormitorios y 1 baño, ideal para personalizar y convertirla en el hogar de sus sueños.

La propiedad destaca por su distribución funcional y su patio, perfecto para disfrutar al aire libre. Su construcción de un piso facilita el acceso y la movilidad en toda la casa. Si bien la propiedad es usada, su solidez estructural garantiza una inversión segura y duradera. El terreno ofrece espacio para ampliaciones o la creación de un jardín personalizado.

Ubicada en la comuna de Macul, esta casa goza de una excelente conectividad con el resto de la ciudad. A pocos minutos encontrará supermercados, colegios, centros de salud y una amplia variedad de comercios. La cercanía a importantes vías de acceso facilita el desplazamiento a cualquier punto de la Región Metropolitana. La Villa Santa Carolina ofrece un entorno tranquilo y seguro, ideal para familias con niños.

No pierda esta oportunidad de inversión. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir el potencial que esta propiedad tiene para ofrecerle. ¡Le esperamos!

## Más características

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <b>Orientación:</b> Sur<br><b>Pisos:</b> 1 | <b>Barrio:</b><br>Metro (8 min)<br>Colegios (2 min)<br>Supermercado (5 min)<br>Clínicas (9 min)<br>Ciclovía (1 min)<br>Comercio (3 min)<br>Comisaría (7 min)<br>Estación de servicios (4 min)<br>Locomoción colectiva (1 min)<br>Parques (5 min) | <div>✓ Bodega</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Comedor de diario</div> <div>✓ Patio</div> <div>✓ Terraza</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>Conexión para</div> <div>✓ Lavarropas</div> <div>✓ Gas Natural</div> <div>✓ Internet</div> <div>✓ Línea Telefónica</div> <div>✓ TV por cable</div> | <div>✓ Agua potable</div> <div>Conexión para</div> <div>✓ Lavarropas</div> <div>✓ Gas Natural</div> <div>✓ Internet</div> <div>✓ Línea Telefónica</div> <div>✓ TV por cable</div> <div>✓ Bodega</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Comedor de diario</div> <div>✓ Patio</div> <div>✓ Terraza</div> |
|--|--|--|--|