

Amplio Duplex 2D + Oficina en viña centro con Vista Panoramica



UF 20,9 / \$830.000

📍 Viña del Mar

🛏️ 3 dormitorios

🛁 1 dormitorios en suite

🚻 2 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 90 m² construidos



Amplio Duplex 2D + Oficina en viña centro con Vista Panoramica

Arrienda directo dueño, sin corredores, moderno y luminoso departamento dúplex en excelente ubicación de Viña del Mar, ideal para vivir y trabajar cómodamente.
DISPONIBLES DESDE MARZO EN ADELANTE.

Distribución y características:

Dúplex de 2 dormitorios + 2 baños+ Oficina cerrada en primera terraza, incluye estación de trabajo.

Segundo piso con living y comedor integrados, cocina con isla y Amplia terraza con vista panorámica y Toldo eléctrico.

Incluye cortinas roller en todos las ventanas, se arrienda SIN muebles (fotos referenciales)

1 estacionamiento

Gastos comunes aprox. \$160.000

Edificio nuevo con excelente equipamiento:

Piscina panorámica

Quinchos

Gimnasio

Lavandería

Bicicleteros

Conserjería 24/7

A 10 minutos caminando tienes:

Metro Hospital

Plaza de Viña

Terminal de buses

Quinta Vergara

Espacio Urbano (líder y Sodimac)

Gastos comunes aproximados: \$160.000

Más características

Orientación: **Poniente**

Año construcción: **2024**

Barrio:

Metro (8 min)

Colegios (7 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (9 min)

Balcón

Baño de visitas

Closets

Gimnasio

Juegos Infantiles

Piscina temperada

Amplio Duplex 2D + Oficina en viña centro con Vista Panoramica

Ciclovía (6 min)	✓ Cocina	✓ Salón de Fiesta
Comercio (2 min)	✓ Comedor	✓ Salón de eventos
Comisaría (5 min)	✓ Comedor de diario	✓ Áreas verdes
Estación de servicios (3 min)	✓ Dormitorio en suite	✓ Conserjería
Locomoción colectiva (1 min)	✓ Home Office	✓ Agua potable
Parques (10 min)	✓ Jardín	✓ Amoblado
	✓ Living	✓ Caldera
	✓ Parrilla	✓ Generador Eléctrico
	✓ Piscina	✓ Línea Telefónica
	✓ Terraza	✓ TV por cable
	✓ Walk-in closet	✓ Azotea
	✓ Ascensor	✓ Balcón
	✓ Gimnasio	✓ Baño de visitas
	✓ Juegos Infantiles	✓ Closets
	✓ Piscina temperada	✓ Cocina
	✓ Salón de Fiesta	✓ Comedor
	✓ Salón de eventos	✓ Comedor de diario
	✓ Áreas verdes	Dormitorio en suite
	✓ Conserjería	✓ Home Office
	✓ Agua potable	✓ Jardín
	✓ Amoblado	✓ Living
	✓ Caldera	✓ Parrilla
	✓ Generador Eléctrico	✓ Piscina
	✓ Línea Telefónica	✓ Terraza
	✓ TV por cable	✓ Walk-in closet
	✓ Azotea	✓ Ascensor