

# Departamento 3 dormitorios en arriendo, Gregorio Marañon, Viña del Mar.



UF 16 / \$650.000

📍 Gregorio Marañon

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 75 m<sup>2</sup> construidos



# Departamento 3 dormitorios en arriendo, Gregorio Marañón, Viña del Mar.

Descubra la comodidad y el estilo de vida que merece en este impecable departamento ubicado en el corazón de Viña del Mar, sector Gregorio Marañón. Una oportunidad única para disfrutar de un hogar espacioso y bien conectado, ideal para familias o profesionales que buscan confort y tranquilidad.

Este encantador departamento en arriendo cuenta con:

75 m<sup>2</sup> perfectamente distribuidos.

3 dormitorios, incluyendo una suite principal.

2 baños completos en total con extractores y cubiertas de Marmol.

Cocina independiente amoblada con encimera, cubierta de granito, horno a gas, logia con calefont.

Cuenta con un estacionamiento y una bodega para su conveniencia.

Entre las características destacadas de este departamento, encontrará espacios luminosos y bien ventilados, perfectos para crear un ambiente acogedor y funcional. La distribución inteligente maximiza cada metro cuadrado, ofreciendo amplias áreas sociales y privadas, living comedor con piso flotante e ingreso a terraza. La bodega proporciona un espacio adicional para almacenamiento, mientras que el estacionamiento asegura la comodidad y seguridad de su vehículo. Ubicado en un edificio bien mantenido, este departamento usado se presenta en excelentes condiciones, cámaras de seguridad, gimnasio, salón de eventos, lavandería y estacionamientos de visitas.

La ubicación en el sector de Gregorio Marañón en Viña del Mar es inmejorable. Disfrute de la cercanía a una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes y centros educativos de prestigio. La excelente conectividad con el resto de la ciudad facilita el acceso a importantes vías y transporte público, permitiéndole desplazarse de manera rápida y eficiente. Viva en un entorno tranquilo y seguro, con todas las comodidades al alcance de su mano.

Canon de arriendo \$650.000.- gastos comunes incluidos.

Gastos comunes aproximados: \$10

## Más características

### Barrio:

Metro (15 min)

Colegios (6 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (8 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (7 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (5 min)