

# Departamento 3 dormitorios en arriendo, Gregorio Marañón, Viña del Mar.



UF 16,3 / \$650.000

📍 Gregorio Marañón

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 75 m<sup>2</sup> construidos



GlobalBrokers

# Departamento 3 dormitorios en arriendo, Gregorio Marañón, Viña del Mar.

Descubra la comodidad y el estilo de vida que merece en este impecable departamento ubicado en el corazón de Viña del Mar, sector Gregorio Marañón. Una oportunidad única para disfrutar de un hogar espacioso y bien conectado, ideal para familias o profesionales que buscan confort y tranquilidad.

Este encantador departamento en arriendo cuenta con:

- 75 m² perfectamente distribuidos.
- 3 dormitorios, incluyendo una suite principal.
- 2 baños completos en total con extractores y cubiertas de Marmol.
- Cocina independiente amoblada con encimera, cubierta de granito, horno a gas, logia con calefont.

Cuenta con un estacionamiento y una bodega para su conveniencia.

Entre las características destacadas de este departamento, encontrará espacios luminosos y bien ventilados, perfectos para crear un ambiente acogedor y funcional. La distribución inteligente maximiza cada metro cuadrado, ofreciendo amplias áreas sociales y privadas, living comedor con piso flotante e ingreso a terraza. La bodega proporciona un espacio adicional para almacenamiento, mientras que el estacionamiento asegura la comodidad y seguridad de su vehículo.

Ubicado en un edificio bien mantenido, este departamento usado se presenta en excelentes condiciones, cámaras de seguridad, gimnasio, salón de eventos, lavandería y estacionamientos de visitas.

La ubicación en el sector de Gregorio Marañón en Viña del Mar es inmejorable. Disfrute de la cercanía a una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes y centros educativos de prestigio. La excelente conectividad con el resto de la ciudad facilita el acceso a importantes vías y transporte público, permitiéndole desplazarse de manera rápida y eficiente. Viva en un entorno tranquilo y seguro, con todas las comodidades al alcance de su mano.

Canon de arriendo \$650.000.- gastos comunes incluidos.

Gastos comunes aproximados: \$10

## Más características

<div><div>Barrio:</div><div>Metro (15 min)</div><div>Colegios (6 min)</div><div>Supermercado (4 min)</div><div>Clínicas (8 min)</div><div>Ciclovía (2 min)</div><div>Comercio (3 min)</div><div>Comisaría (7 min)</div><div>Estación de servicios (4 min)</div><div>Locomoción colectiva (1 min)</div><div>Parques (5 min)</div></div>		
--	--	--