

# Oferta bajo valor tasacion / Al contado



UF 1.593,4 / \$65.000.000

📍 General Gambino

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 58 m<sup>2</sup> construidos

🌿 4 m<sup>2</sup> terraza



# Oferta bajo valor tasacion / Al contado

¡Oportunidad única en Conchalí!

Se escuchan ofertas desde el precio publicado.

Departamento con prenda, ideal para familias o inversionistas que buscan un espacio cómodo y bien ubicado. Disfrute de la tranquilidad de un barrio residencial con excelente conectividad y un precio altamente competitivo.

Este funcional departamento de 58 m<sup>2</sup> construidos y 60 m<sup>2</sup> de terreno, ubicado en un quinto piso sin ascensor, ofrece 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 2 baños. La propiedad se encuentra en estado usado y ofrece una distribución inteligente de los espacios.

El edificio cuenta con seguridad las 24 horas, brindando tranquilidad y protección para usted y su familia. Además, los gastos comunes son de \$70.000 CLP, lo que facilita la administración del presupuesto mensual. Si bien no cuenta con características adicionales como quincho o bodega, su excelente ubicación y distribución compensan estas ausencias.

Ubicado en el sector de General Gambino, en la comuna de Conchalí, este departamento goza de una conectividad privilegiada con el resto de la ciudad. En sus alrededores encontrará una amplia variedad de comercios, servicios y colegios, lo que facilita el día a día de sus habitantes. La locomoción colectiva es abundante, permitiendo un fácil acceso a diferentes puntos de la capital.

No pierda la oportunidad de adquirir este departamento con prenda en una ubicación estratégica y a un precio inigualable. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar! Estamos a su disposición para responder cualquier consulta y asesorarle en el proceso de compra.

Gastos comunes aproximados: \$70.000

## Más características

Pisos: 5

**Barrio:**

Metro (15 min)  
Colegios (3 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (12 min)  
Ciclovía (9 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (8 min)  
Estación de servicios (7 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (10 min)

✓ Balcón