

# SE ARRIENDA DEPARTAMENTO NUEVO EN COLLAO CONCEPCIÓN



UF 16,3 / \$650.000

📍 Collao

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🛁 2 baños

🅿️ 1 estacionamientos

📏 65 m<sup>2</sup> construidos



# SE ARRIENDA DEPARTAMENTO NUEVO EN COLLAO CONCEPCIÓN

Descubre la comodidad y el estilo de vida que mereces en este impecable departamento a estrenar, ubicado en el corazón de Collao, Concepción. Disfruta de espacios luminosos y modernos, diseñados para ofrecerte el máximo confort en una ubicación privilegiada, con excelente conectividad y acceso a todos los servicios.

Este departamento de arriendo cuenta con 65 m<sup>2</sup> perfectamente distribuidos, ofreciendo 2 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite para tu privacidad y comodidad. Dispone de 2 baños completos, un estacionamiento asignado y terminaciones de alta calidad que realzan su atractivo. Su diseño funcional y moderno lo convierte en el hogar ideal para profesionales, parejas o pequeñas familias.

Entre las características destacadas de este departamento, encontrarás la seguridad garantizada las 24 horas, brindándote tranquilidad y protección. Los gastos comunes, estimados en \$60.000 CLP, aseguran el mantenimiento y la limpieza de las áreas comunes. Cuenta con bodega, su diseño interior ofrece amplio espacio de almacenamiento. Disfruta de la comodidad de vivir en un entorno seguro y bien administrado.

La ubicación estratégica en el sector Collao de Concepción te permite acceder fácilmente a una amplia gama de servicios y comodidades. Encontrarás supermercados, colegios de prestigio, centros de salud y una variada oferta comercial a pocos minutos de distancia. La excelente conectividad con el resto de la ciudad facilita tus desplazamientos y te permite disfrutar de todo lo que Concepción tiene para ofrecer.

En avenida Collao 1023 en Concepción, tenemos en arriendo un hermoso departamento nuevo, a pasos de la universidad del Bío Bío, a pasos de supermercado, colegios, locomoción a la puerta, cerca de Estadio Ester Roa, terminal de buses y grandes avenidas de acceso a la ciudad, solo 10 minutos del centro de Concepción.

El departamento cuenta con dos dormitorios y dos baños (uno en suite), cocina americana amoblada y equipada, amplio living comedor, balcón, conexión lavadora en el departamento.

El edificio cuenta con dos quinchos, gimnasio, sala de computación, amplia terraza en con amplio mirador a la ciudad, conserjería y acceso controlado 24/7.

Valor de gastos comunes \$60.000.-

Valor de arriendo incluye gastos comunes \$650.000.-

## INCLUYE ESTACIONAMIENTO TECHADO Y BODEGA

No pierdas la oportunidad de vivir en este departamento nuevo y moderno, en una ubicación inmejorable. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer todos los detalles. ¡Tu nuevo hogar te espera!

Arrienda Agustina Cuevas Propiedades

Gastos comunes aproximados: \$60.000

## Más características

# SE ARRIENDA DEPARTAMENTO NUEVO EN COLAO CONCEPCIÓN

## Barrio:

Metro (0 min)  
Colegios (2 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (8 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)

✓ Balcón  
✓ Closets  
✓ Cocina  
✓ Dormitorio en suite  
✓ Parrilla  
✓ Ascensor  
✓ Conserjería  
✓ Azotea

✓ Parrilla  
✓ Ascensor  
✓ Conserjería  
✓ Azotea  
✓ Balcón  
✓ Closets  
✓ Cocina  
✓ Dormitorio en suite