

# ARRIENDO DEPTO NUEVO DE 2D2B CON EST Y BOD MALL PLAZA VESPUCIO



UF 12,3 / \$490.000

📍 LIA AGUIRRE CON VESPUCIO

🛏️ 2 dormitorios

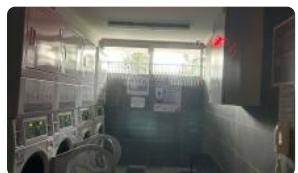
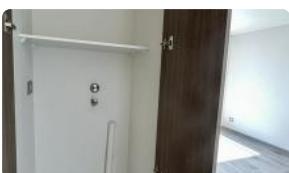
🛁 2 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 48 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 6 m<sup>2</sup> terraza

# ARRIENDO DEPTO NUEVO DE 2D2B CON EST Y BOD MALL PLAZA VESPUCIO



# ARRIENDO DEPARTAMENTO NUEVO DE 2D2B CON EST Y BOD MALL PLAZA VESPUCIO

Se arrienda Depto. Nuevo de 2D2B ambos dormitorios grandes, incluye estacionamiento y bodega ubicado en Piso 10, Orientación NorOriente.

Arriendo Mensual \$490.000 más gastos comunes de \$98.000 aprox.

Con excelente ubicación y conectividad a autopista Vespucio Sur, Autopista Central, a pasos de Mall Plaza Vespucio, Metro Bellavista la Florida.

Dept. cuenta con cocina encimera, horno y campana, a gas natural, balcón con vista despejada a la cordillera, Baño en Suite y otro baño fuera de las habitaciones.

Edificio cuenta con áreas comunes como seguridad 24/7, Quinchos, Salones Comunes, Co-Work, GyM, Lavandería, Terrazas, Estacionamiento de visitas, cercano a comercios, clínicas, locomoción colectiva entre otros lugares de interés.

Para arrendar necesitas ganar **3 veces los ingresos líquidos** en relación al valor del arriendo (se puede complementar con otra persona) y buen comportamiento comercial/financiero de las personas que presenten documentos (**Dicom**).

## PAGA LA GARANTÍA HASTA EN 6 CUOTAS PRECIO CONTADO

Contáctanos al +569 28183815 en **Miaprop** con gusto atenderemos todas tus consultas, te esperamos!

Gastos comunes aproximados: \$98.000

## Más características

Orientación:

**Nororiente**

Pisos: 16

Año construcción:  
**2025**

### Barrio:

Metro (7 min)  
Colegios (10 min)  
Supermercado (10 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (7 min)

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Home Office

✓ Jardín

✓ Parrilla

✓ Patio

✓ Sala de estar

✓ Terraza

✓ Walk-in closet

✓ Ascensor

Estacionamiento de  
✓ visitas

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Conexión para

✓ Lavarropas

✓ Cowork

✓ Gas Natural

✓ Admite mascotas

✓ Azotea

✓ Lavandería

✓ Rampa para silla de

✓ ruedas

✓ Recepción

# ARRIENDO DEPTO NUEVO DE 2D2B CON EST Y BOD MALL PLAZA VESPUCIO

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Cowork</li><li>✓ Gas Natural</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Azotea</li><li>✓ Lavandería</li><li>Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Recepción</li><li>Salón de usos múltiples</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Salón de usos múltiples</li><li>✓ Balcón</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Home Office</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Ascensor</li><li>Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Salón de Fiesta</li></ul> |
|--|--|---|