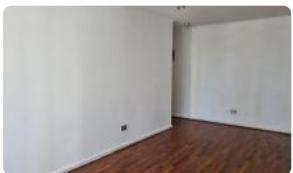


Arriendo / 2 dorm + 1 baño / San Diego



UF 11,3 / \$450.000

- 📍 Parque Almagro
- 🛏 2 dormitorios
- 🛁 0 dormitorios en suite
- 🚽 1 baños
- 🅿️ 0 estacionamientos
- 📏 55 m² construidos
- 📐 3 m² terraza



Arriendo / 2 dorm + 1 baño / San Diego

'Encuentra tu nuevo hogar en el corazón de Santiago, con este impecable departamento que combina comodidad, ubicación estratégica y un precio inigualable. Disfruta de la vida urbana con la tranquilidad que mereces, a pasos del emblemático Parque Almagro. Este acogedor departamento de 55 m² ubicado en Mencia de los Nidos, ofrece un diseño funcional con 2 dormitorios y 1 baño, ideal para solteros, parejas o pequeñas familias. Construido en el año 2000, este departamento usado se encuentra en el piso 6 de una torre de 22 pisos, con 6 departamentos por piso, asegurando privacidad y un ambiente tranquilo. Cuenta con orientación que proporciona una excelente iluminación natural. La propiedad no dispone de estacionamiento ni bodega, pero ofrece un balcón de 3 m² perfecto para disfrutar del aire libre. Los gastos comunes son de \$77.000 y las contribuciones son inexistentes, lo que facilita la planificación de tu presupuesto. El edificio ofrece seguridad las 24 horas, garantizando la protección y bienestar de sus residentes. La propiedad tiene capacidad para un máximo de 3 habitantes, ideal para quienes buscan un espacio cómodo y seguro. Ubicado en un sector privilegiado de Santiago, este departamento goza de una excelente conectividad con el resto de la ciudad. A pocos minutos encontrarás estaciones de metro, paraderos de autobús y acceso a importantes vías. La cercanía al Parque Almagro te permitirá disfrutar de áreas verdes y espacios recreativos. Además, contarás con una amplia oferta de servicios y comercios a tu alrededor, incluyendo supermercados, restaurantes, colegios y centros de salud. Este departamento representa una oportunidad única para vivir en una de las zonas más demandadas de Santiago, combinando calidad de vida, seguridad y acceso a todo lo que necesitas. ¡No pierdas la oportunidad de conocer este increíble departamento! Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar.'

Opcion de arriendo con estacionamiento y bodega, todo en 560.000

Gastos comunes aproximados: \$95.000

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: **22**

Año construcción: **2000**

Barrio:

Metro (20 min)
Colegios (12 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (18 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (15 min)